

APSTIPRINĀTS

AR ŽŪRIJAS KOMISIJAS
2016.GADA 9.MARTA SĒDES
PROTOKOLU NR.05-30-2016/38-1

METU KONKURSA

„Jauna skolas ēka Ādažos”

NOLIKUMS

ID.Nr.: ĀND 2016/38

Ādaži, 2016

NOLIKUMĀ LIETOTIE TERMINI:

Konkurss - Metu konkurss „Jauna skolas ēka Ādažos”.

Sarunu procedūra – atbilstoši Publisko iepirkumu likuma 63.panta trešās daļas noteikumiem organizēta procedūra, kas tiks organizēta pēc Konkursa pabeigšanas un kuras ietvaros paredzēts noslēgt līgumu ar Konkursa uzvarētāju par Nolikuma 1.10.punktā noteiktā objekta „Jauna skolas ēka Ādažos” būvprojekta izstrādi un autoruzraudzību.

Pasūtītājs – Ādažu novada dome, turpmāk tekstā saukts arī – **Konkursa rīkotājs**.

Žūrijas Komisija – Konkursa rīkotāja izveidota Iepirkuma komisija, tekstā saukta arī **Komisija**, kas pilnvarota organizēt Konkursu.

Meti – Konkursa dalībnieku sagatavoti būvniecības ieceres materiāli Pasūtītāja noteiktā apjomā.

Ieinteresētais Konkursa dalībnieks – jebkura juridiska vai fiziska persona, vai to grupa, kura ir ieinteresēta piedalīties Konkursā.

Konkursa dalībnieks – jebkura juridiska vai fiziska persona, vai to grupa, kas iesniegusi Meta piedāvājumu.

Konkursa uzvarētājs – Konkursa dalībnieks, ko Žūrijas Komisija ir noteikusi Konkursā par uzvarētāju un piešķirusi tiesības piedalīties sarunās par būvprojekta izstrādes un autoruzraudzības līguma noslēgšanu.

1. VISPĀRĪGA INFORMĀCIJA PAR KONKURSU

- 1.1. Iepirkuma priekšmets ir objekta „Jauna skolas ēka Ādažos” (zemes kadastra nr. 80440070385 un nr. 80440070427) arhitektoniskais risinājums.
- 1.2. Konkursa mērķis ir izvēlēties vispiemērotāko Metu jaunas skolas ēkas izbūvei Ādažos.
- 1.3. CPV nomenklatūras kods: 71200000-0 (Arhitektūras un saistītie pakalpojumi).
- 1.4. Iepirkuma identifikācijas numurs: ĀND 2016/38.
- 1.5. Pasūtītāja rekvizīti:
Ādažu novada dome,
Adrese: Gaujas iela 33A, Ādaži, Ādažu novads, LV-2164,
Reģ. Nr. 90000048472.
Tālrunis: 67997350, fakss: 67997828,
Mājas lapa: www.adazi.lv, e-pasts: dome@adazi.lv.
- 1.6. Ieinteresētie Konkursa dalībnieki ar Konkursa nolikumu var iepazīties un lejupielādēt to Ādažu novada domes mājas lapā www.adazi.lv sadaļā „Pašvaldība. Publiskie iepirkumi” vai saņemt to personīgi pie kontaktpersonas darba dienās no plkst.8.00-13.00 un 14.00-17.00 (piektdienās – līdz 14.00), **līdz 2016. gada 17.maijam plkst. 13:00**.

- 1.7. Pasūtītāja kontaktpersona jautājumiem par Konkursa nolikumu: Ādažu novada domes Iepirkumu speciāliste Rita Šteina, tālr.:67996298, e-pasts: rita.steina@adazi.lv.
- 1.8. Katrs Ieinteresētais konkursa dalībnieks Konkursā var iesniegt vienu vai vairākus arhitektoniski atšķirīgus Metu piedāvājumus. Ja tiek iesniegti vairāki Meta piedāvājumi, tie noformējami kā atsevišķi Metu piedāvājumi ar atšķirīgām devīzēm.
- 1.9. Meta piedāvājuma iesniegšana ir Ieinteresētā konkursa dalībnieka brīvas gribas izpausme, tāpēc neatkarīgi no Konkursa rezultātiem, Pasūtītājs neuzņemas atbildību par Konkursa dalībnieku izdevumiem, kas saistīti ar Meta piedāvājuma sagatavošanu un iesniegšanu.
- 1.10. Ja Ieinteresētais Konkursa dalībnieks ir laikus pieprasījis papildus informāciju par Konkursa dokumentos iekļautajām prasībām, Žūrijas Komisija to sniedz 5 (piecu) darba dienu laikā, bet ne vēlāk kā 6 (sešas) dienas pirms Metu piedāvājumu iesniegšanas termiņa beigām. Ieinteresētais Konkursa dalībnieks pieprasījumus iesniedz rakstiskā veidā pa faksu: 67997828 un pa pastu: Gaujas iela 33A, Ādaži, Ādažu novads, LV-2164.
- 1.11. Komisija skaidrojumus, papildus informāciju, informāciju par grozījumiem Konkursa dokumentos, kā arī jebkuru citu informāciju, kas ir saistīta ar Konkursu, publicē Ādažu novada domes mājas lapā www.adazi.lv sadaļā „Pašvaldība. Publiskie iepirkumi.”. Ieinteresētajiem Konkursa dalībniekiem ir pienākums sekot informācijai, kas sakarā ar Konkursu tiks publicēta Ādažu novada domes mājas lapā www.adazi.lv sadaļā „Pašvaldības iepirkumi, konkursi”.
- 1.12. Maksimālā līguma summa, ko Pasūtītājs paredzējis būvprojekta „Jauna skolas ēka Ādažos” realizācijas būvniecībai (neskaitot projektēšanas, autoruzraudzības, būvuzraudzības izmaksas) – **EUR 7 000 000,00** (septiņi miljoni) bez PVN.

2. METU PIEDĀVĀJUMU IESNIEGŠANA

- 2.1. Meta piedāvājums un devīzes atšifrējums jāiesniedz vienlaikus, anonīmi, katrs atsevišķā iepakojumā vienā eksemplārā Žūrijas Komisijas atbildīgajam sekretāram līdz **2016. gada 17.maija plkst. 13:00** Ādažos, Gaujas ielā 33A, 2.stāvā, 239. kabinetā Attīstības un investīciju daļā. Pēc norādītā termiņa iesniegtie Metu piedāvājumi izskatīšanai netiek pieņemti.
- 2.2. Žūrijas Komisijas atbildīgais sekretārs reģistrē kontaktpersonas, kas iesniedz Metu piedāvājumus, un saņemtos Metu piedāvājumus to iesniegšanas secībā un nodrošina Metu piedāvājumu glabāšanu.
- 2.3. Uz Meta piedāvājuma, to neatverot, tiek izdarīta atzīme, kurā norādīts saņemšanas datums, laiks un reģistrācijas numurs. Uz iesniegtajiem atsevišķajiem iepakojumiem (Meta piedāvājums un devīzes atšifrējums), tās neatverot, tiek izdarīta atzīme, kurā norādīts saņemšanas datums, laiks un reģistrācijas kārtas numurs.
- 2.4. Ja Meta piedāvājums un devīzes atšifrējums tiek sūtīts pa pastu, Konkursa dalībnieks ir atbildīgs un uzņemas risku par to, lai Žūrijas Komisija saņemtu Meta piedāvājumu un devīzes atšifrējumu Nolikumā norādītajā termiņā un vietā.

- 2.5. Konkursa dalībnieks pirms Meta piedāvājuma iesniegšanas termiņa beigām var veikt izmaiņas iesniegtajā Meta piedāvājumā, papildināt iesniegto Meta piedāvājumu vai saņemt to atpakaļ.

3. KVALIFIKĀCIJAS PRASĪBAS

- 3.1. Konkursa dalībniekam ir atbilstoša reģistrācija Latvijas Republikas Būvkomersantu reģistrā, vai ārvalstīs reģistrētam pretendētājam ir reģistrētas tiesības veikt komercdarbību būvniecībā (būvprojektēšanā) attiecīgās valsts likumdošanā paredzētajā kārtībā. Ja pretendents nav reģistrēts LV Būvkomersantu reģistrā, līdz līguma noslēgšanai par būvprojekta izstrādi, tam būs jāreģistrējas LV Būvkomersantu reģistrā.
- 3.2. Konkursa dalībniekam ir arhitekta prakses tiesības (sertifikāts vai ekvivalentas kompetentas institūcijas ārvalstīs izdoti dokumenti) un pastāvīgās prakses tiesības ēku projektēšanā.
- 3.3. Konkursa dalībnieka vidējais finanšu apgrozījums projektēšanas jomā iepriekšējo 3 (trīs) gadu laikā (2013., 2014., 2015.gads) ir vismaz 2 (divas) reizes lielāks par tā piedāvāto kopējo projektēšanas pakalpojumu līgumcenu (neskaitot autoruzraudzību) bez PVN.
- 3.4. Konkursa dalībniekam iepriekšējo 3 (trīs) gadu laikā (2013., 2014., 2015.gads un 2016.gads līdz Meta piedāvājuma iesniegšanai) ir jābūt pozitīvai pieredzei kā ģenerāluzņēmējam vismaz 2 (divu) publisku ēku būvprojektu izstrādē, kur:
- 1) projektētais būvprojekts katrā būvprojekta ietvaros ir vismaz 5000 m²;
 - 2) vismaz viena ēka atbilst Ministru kabineta 2009.gada 22.decembra noteikumos Nr.1620 „Noteikumi par būvju klasifikāciju” noteiktajam būves klasifikācijas kodam – 1263;
 - 3) vismaz viens no attiecīgajiem būvprojektiem ir izstrādāts par jaunbūves celtniecību;
 - 4) abu būvprojektu izstrāde ir pabeigta un būvprojekti akceptēti attiecīgajā būvvaldē.
- 3.5. Konkursa dalībnieks var nodrošināt šādus speciālistus pakalpojuma sniegšanai:
- 1) Būvprojekta vadītāju (sertificētu arhitekta praksei),
 - 2) Arhitekta praksei sertificētu speciālistu;
 - 3) Kvalificētu ainavu arhitektu;
 - 4) Ēku konstrukciju projektēšanā sertificētu speciālistu;
 - 5) Siltumapgādes, ventilācijas un gaisa kondicionēšanas sistēmu projektēšanā sertificētu speciālistu;
 - 6) Ūdensapgādes un kanalizācijas sistēmu projektēšanā sertificētu speciālistu;
 - 7) Telekomunikāciju sistēmu un tīklu projektēšanā sertificētu speciālistu;
 - 8) Elektroietaišu projektēšanā sertificētu speciālistu;
 - 9) Tāmētāju;
 - 10) Sertificētu energoauditoru.

- 3.6. Nolikuma 3.5.punkta 1.apakšpunktā minētajam speciālistam (Būvprojekta vadītājs) iepriekšējo 3 (trīs) gadu laikā (2013., 2014., 2015.gads un 2016.gads līdz Meta piedāvājuma iesniegšanai) ir pieredze kā būvprojekta vadītājam vismaz 2 (divu) publisku ēku būvprojektu izstrādē, kur:
- 1) projektētais būvprojekts katrā būvprojekta ietvaros ir vismaz 1500 m²;
 - 2) vismaz viena ēka atbilst Ministru kabineta 2009.gada 22.decembra noteikumos Nr.1620 „Noteikumi par būvju klasifikāciju” noteiktajam būves klasifikācijas kodam – 1263;
 - 3) abu būvprojektu izstrāde ir pabeigta un būvprojekti akceptētai attiecīgajā būvvaldē;
 - 4) vismaz viena būvprojekta ietvaros attiecīgais būvprojekta vadītājs ir nodrošinājis būvdarbu autoruzraudzības pakalpojumus un projekta sastāvā ir iekļauti arhitektūras risinājumi, būvkonstrukcijas un inženiertīkli.
- 3.7. Šīs nodaļas ietvaros lietotais termins „publiska ēka” saprotams kā publiska būve Ministru kabineta 2015. gada 30. jūnija noteikumu Nr.331 „Noteikumi par Latvijas būvnormatīvu LBN 208-15 “Publiskas būves”” izpratnē.
- 3.8. Līguma slēgšanas gadījumā Konkursa dalībniekam jāspēj nodrošināt profesionālās civiltiesiskās atbildības apdrošināšanu projektēšanas un autoruzraudzības līguma izpildei, kas atbildīs šādām prasībām:
- 1) viens nedalīts atlīdzības limits: EUR 1 000 000 summas apmērā;
 - 2) riska segums: Profesionālā civiltiesiskās atbildības apdrošināšana pret trešajām personām.
- 3.9. Pasūtītājs izslēgs Konkursa dalībnieku no turpmākās dalības sarunu procedūrā, ja tiks konstatēts, ka uz Konkursa dalībnieku attiecas Publisko iepirkumu likuma 39.¹ pantā minētie izslēgšanas nosacījumi.
- 3.10. Lai Konkursa dalībnieks, kurš kļuvis par Konkursa uzvarētāju, pierādītu savu atbilstību Pasūtītāja izvirzītajām kvalifikācijas prasībām, tam Sarunu procedūras uzaicinājumā noteiktajā termiņā un apjomā būs jāiesniedz kvalifikāciju apliecinājoši dokumenti.

4. META PIEDĀVĀJUMA SATURS UN NOFORMĒJUMS

- 4.1. Lai nodrošinātu Konkursa dalībnieka anonimitāti, Meta piedāvājuma materiāli jāiesniedz slēgtā veidā, apzīmēti ar devīzi, kas sastāv no četriem burtu un četriem ciparu kombinācijas, kas nesniedz nekādas norādes par Meta autoru. Devīzes atšifrējums (kopā ar Konkursa dalībnieka pieteikumu dalībai Konkursā) iesniedzams atsevišķi no Meta, katru no tiem iesniedzot slēgtā iepakojumā. Konkursa dalībnieks visu Meta piedāvājuma materiālu marķēšanā izmanto vienotu devīzi.
- 4.2. Meta piedāvājums sastāv no 2 (divām) atsevišķām daļām:
- 1) **Pirmā daļa:** Mets atbilstoši šī Nolikuma noteiktām prasībām. Uz Meta iepakojuma ir jābūt norādei „Mets”, kā arī norādei: „Metu konkurss „Jauna skolas ēka Ādažos”, ID Nr.: ĀND 2016/38” un devīze;
 - 2) **Otrā daļa:** (1) Devīzes atšifrējums (sagatavo atbilstoši Konkursa nolikuma 2.pielikumam) - burtu un vārdu kopa, kas neidentificē Konkursa dalībnieku un ko lieto anonimitātes nodrošināšanai; (2) Konkursa dalībnieka pieteikums

dalībai Konkursā (sagatavo atbilstoši Konkursa nolikuma 3.pielikumam). Uz devīzes atšifrējuma iepakojuma jābūt norādei „Devīzes atšifrējums”, kā arī norādei: „Metu konkurss „Jauna skolas ēka Ādažos ID Nr.: ĀND 2016/38 un devīze.

- 4.3. Meta piedāvājuma iepakojumam jābūt droši slēgtam, uz tā/-iem nedrīkst būt nekādi marķējumi, apzīmējumi un logotipi, kas jebkādā veidā varētu identificēt Konkursa dalībnieku.
- 4.4. Meta piedāvājumam jābūt noformētam atbilstoši Nolikuma prasībām, skaidri salasāmam, bez iestarpinājumiem un labojumiem, lai izvairītos no jebkādiem pārpratumiem.
- 4.5. Visiem iesniegtajiem dokumentiem jābūt latviešu valodā. Ja kāds no iesniegtajiem dokumentiem nav latviešu valodā, tiem jāpievieno Konkursa dalībnieka apliecināts tulkojums latviešu valodā. Ja tulkojums netiek pievienots, tad Komisija uzskata, ka attiecīgais dokuments nav iesniegts. Meta grafiskās daļas noformējumam jābūt tikai latviešu valodā.

5. KONKURSA NORISE

- 5.1. **Konkurss ir atklāts** un ir uzskatāms par notikušu, ja atbilstoši Konkursa nolikumā noteiktajai kārtībai izvērtēšanai ir iesniegti vismaz 2 (divi) Meti.
- 5.2. Konkursam iesniegto Metu piedāvājumu vērtēšanu, pamatojoties uz Ādažu novada domes 2016.gada 8.marta lēmumu Nr.35 „Par grozījumiem Ādažu novada domes 2015.gada 22.decembra lēmumā Nr.259 „Par pašvaldības iepirkumu komisijas sastāvu iepirkumiem par jaunas skolas ēkas meta izstrādi, tehniskā projekta izstrādi un autoruzraudzības nodrošināšanu””, veic Žūrijas Komisija sekojošā sastāvā:

Komisijas priekšsēdētājs:

Artis Brūvers, domes priekšsēdētāja otrais vietnieks;

Komisijas locekļi:

Uģis Bratuškins, arhitekts;

Mārtiņš Hofmanis, arhitekts;

Dace Medniece, būvvaldes vadītāja/galvenā arhitekte;

Silvis Grīnbergs, teritorijas plānotājs - arhitekts;

Iveta Grīviņa, telpiskās attīstības plānotāja;

Everita Kāpa, Juridiskās un iepirkumu daļas vadītāja;

Rita Šteina, Juridiskās un iepirkumu daļas iepirkumu speciāliste;

Valērijs Bulāns, deputāts;

Halfors Krasts, Ādažu novada iedzīvotājs.

- 5.3. Atbildīgais Žūrijas Komisijas sekretārs (nav Žūrijas Komisijas loceklis) – Ādažu novada domes Juridiskās un iepirkumu daļas iepirkumu speciālistes palīgs Alīna Liepiņa.
- 5.4. Konkursa uzvarētājs saņems uzaicinājumu piedalīties Sarunu procedūrā par būvprojekta izstrādi un autoruzraudzību objektam „**Jauna skolas ēka Ādažos**”.

- 5.5. Kopējais Konkursa godalgu fonds: EUR 10000,00 (desmit tūkstoši euro 00 centi):
- 1) Pirmās vietas ieguvējs tiek atzīts par Konkursa uzvarētāju;
 - 2) Otrās vietas ieguvēja godalga – EUR 4000,00 (četri tūkstoši euro 00 centi);
 - 3) Trešās vietas ieguvēja godalga – EUR 3500,00 (trīs tūkstoši pieci simti euro 00 centi);
 - 4) Ceturtās vietas ieguvēja godalga – EUR 2500,00 (divi tūkstoši pieci simti euro 00 centi);
- 5.6. Ja Žūrijas Komisija nevienu Metu neatzīst par īstenojamo, tad pirmo vietu nepiešķir.
- 5.7. Izdevumus, kas saistīti ar Konkursa organizēšanu un norises nodrošināšanu, sedz Pasūtītājs. Pasūtītājs nodrošina arī Žūrijas Komisijas locekļu darba apmaksu.
- 5.8. Konkursa dalībnieks sedz izdevumus, kas saistīti ar Meta piedāvājuma sagatavošanu un iesniegšanu. Neatkarīgi no Konkursa norises un rezultāta Pasūtītājs nav atbildīgs par šiem izdevumiem, nesedz un nekompensē tos.
- 5.9. Žūrijas Komisijai ir tiesības noraidīt jebkuru vai visus Konkursam iesniegtos Metu piedāvājumus, ja tie neatbilst Konkursa nolikumā izvirzītajām prasībām.

6. METU PIEDĀVĀJUMU IZVĒRTĒŠANA

- 6.1. Pēc Metu piedāvājuma iesniegšanas termiņa beigām Žūrijas Komisijas atbildīgais sekretārs organizē Žūrijas Komisijas darbu.
- 6.2. Žūrijas Komisija slēgtā sēdē atver iesniegtos Metu piedāvājumu iepakojumus, kas marķēts ar norādi „Mets”, atverot tos iesniegšanas secībā.
- 6.3. Žūrijas Komisija novērtē iesniegtos Metus atbilstoši Publisko iepirkumu likuma 78.pantam un šajā nodaļā noteiktajiem Metu vērtēšanas kritērijiem, Metu vērtēšanas laikā nodrošinot Konkursa dalībnieka anonimitāti līdz lēmuma pieņemšanai par godalgoto vietu sadalījumu.
- 6.4. Žūrijas Komisija Metu izvērtēšanai var pieaicināt **ekspertu/s** ar padomdevēja tiesībām. Eksperti un atbildīgais sekretārs nepiedalās lēmumu pieņemšanā par godalgoto vietu sadalījumu.
- 6.5. Metu izvērtēšanas kritēriji:

Nr.p.k.	Metu vērtēšanas kritēriji	Kritērija maksimālā skaitliskā vērtība individuālā vērtējumā, punkti
1.	Arhitektoniskais risinājums: idejas oriģinalitāte, ēkas plānojuma funkcionalitāte, objekta atbilstība videi un izmantošanas mērķim	25
2.	Transporta kustības organizācija un stāvvietu nodrošināšana skolas teritorijā un piegulošā kvartālā	15
3.	Skolas ēkas būvniecības provizoriskās izmaksas, ieskaitot komunikāciju izbūvi un pārbūvi	15

4.	Piedāvātā būvprojekta izstrādes un autoruzraudzības līgumcena	15
5.	Skolas teritorijas zonējums un labiekārtojums	10
6.	Skolas ēkas kopējais telpu apjoms	10
8.	Skolas ēkas būvprojekta izstrādes termiņš	10
	Maksimālais punktu skaits kopā:	100

6.6. Kritēriju izvērtēšanas un skaitlisko vērtību piešķiršanas apraksts:

Punktu piešķiršanas kārtības apraksts:	Punkti
<p>Kritērijs Nr.1: Komisija vērtē dalībnieku iesniegto arhitektonisko risinājumu: idejas oriģinalitāti, plānojuma funkcionalitāti, objekta atbilstību videi un izmantošanas mērķim, kas sagatavots saskaņā ar Tehniskās specifikācijas 11.punkta noteikumiem.</p>	Maksimālais iespējamais novērtējums – 25 punkti
1.1. Arhitektoniski telpiskā kompozīcija, tās oriģinalitāte.	1-10 punkti
1.2. Ēkas plānojuma funkcionalitāte.	1-10 punkti
1.3. Objekta atbilstība videi un izmantošanas mērķim.	1-5 punkti
<p>Kritērijs Nr.2: Komisija vērtē dalībnieku iesniegto transporta, velosipēdu un gājēju kustības organizāciju un stāvvietu nodrošinājumu skolas teritorijā un skolai piegulošajā kvartālā, kas sagatavota saskaņā ar Tehniskās specifikācijas 12.punkta noteikumiem.</p>	Maksimālais iespējamais novērtējums – 15 punkti
2.1. Transporta kustības organizācija un autostāvvietu nodrošinājums skolai piegulošā kvartālā – teritorijā starp Gaujas ielu, Pirmo ielu, sporta kompleksu un Gaujas upi.	1-9 punkti
2.2. Transporta, velosipēdu un gājēju kustības organizācija un automašīnu, velosipēdu un autobusu stāvvietu nodrošinājums skolas teritorijā.	1-6 punkti
<p>Kritērijs Nr.3: Komisija vērtē dalībnieku iesniegtās provizoriskās būvdarbu tāmes, kas sagatavotas saskaņā ar Tehniskās specifikācijas 13.punkta noteikumiem.</p>	Maksimālais iespējamais novērtējums – 15 punkti
3.1. Būvdarbu provizoriskās tāmes nav iesniegtas vai nav sagatavotas atbilstoši Tehniskās specifikācijas 13.punkta noteikumiem, un tajās konstatētās neatbilstības liedz konstatēt patiesās kopējās būvniecības provizoriskās izmaksas.	0 punkti
3.2. Būvdarbu provizoriskās tāmes sagatavotas atbilstoši Tehniskās specifikācijas 13.punkta noteikumiem, tajās konstatētās neatbilstības (ja tādas ir konstatētas) ir nebūtiskas un konstatētās aritmētiskās kļūdas (ja tādas ir konstatētas), ir novērstas. Vērtēšanā piemērojama formula: $T = X \cdot C : P$, kur T – būvniecības provizorisko izmaksu novērtējums punktos,	1-15 punkti

Punktu piešķiršanas kārtības apraksts:	Punkti
X – kritērija maksimālā skaitliskā vērtība (15 punkti), C – zemākās piedāvātās būvniecības provizoriskās izmaksas EUR, P – vērtējamā Meta autora piedāvātās būvniecības provizoriskās izmaksas EUR.	
3.3. Būvdarbu provizoriskās tāmes kopumā sagatavotas atbilstoši Tehniskās specifikācijas 13.punkta noteikumiem, tomēr tajās ir konstatētas nebūtiskas neatbilstības, kas kopsummā būvniecības provizoriskas izmaksas var ietekmēt par +/- līdz 15%.	No 3.2.punkta kārtībā piešķirtā vērtējuma noņemami 5 punkti
Kritērijs Nr.4: Komisija vērtē dalībnieku iesniegtos Finanšu piedāvājumus, kas sagatavoti saskaņā ar Tehniskās specifikācijas 14.punkta noteikumiem.	Maksimālais iespējamais novērtējums – 15 punkti
4.1. Finanšu piedāvājums nav iesniegts vai tas nav sagatavots atbilstoši Tehniskās specifikācijas 14.punkta noteikumiem un tajā konstatētas neatbilstības liedz konstatēt patieso būvprojekta izstrādes un autoruzraudzības līgumcenu.	0 punkti
4.2. Finanšu piedāvājums sagatavotas atbilstoši Tehniskās specifikācijas 14.punkta noteikumiem, tajās konstatētas neatbilstības (ja tādas ir konstatētas) ir nebūtiskas un konstatētas aritmētiskās kļūdas (ja tādas ir konstatētas), ir novērstas. Vērtēšanā piemērojama formula: $T = X \cdot C : P$, kur T – būvprojekta izstrādes un autoruzraudzības līgumcenas novērtējums punktos, X – kritērija maksimālā skaitliskā vērtība (15 punkti), C – zemākā piedāvātās būvprojekta izstrādes un autoruzraudzības līgumcena EUR, P – vērtējamā Meta autora piedāvātā būvprojekta izstrādes un autoruzraudzības līgumcena EUR.	1-15 punkti
Kritērijs Nr.5: Komisija vērtē dalībnieku iesniegto teritorijas zonējumu un labiekārtojuma risinājumus, kas sagatavoti saskaņā ar Tehniskās specifikācijas 15.punkta noteikumiem.	Maksimālais iespējamais novērtējums – 10 punkti
5.1. Skolas teritorijas ģenplānā iekļautas visas Tehniskās specifikācijas 15.1.punkta apakšpunktos minētās funkcionālās zonas un vēlamie labiekārtojuma risinājumi. Izpildot maksimālo programmu saņemami 3 punkti, ja teritorijas nav rasti risinājumi visu funkcionālo zonu izvietojumam vai to funkciju atrisināšanai, punktu skaits tiek proporcionāli samazināts.	0-3 punkti
5.2. Skolas teritorijas ceļu un laukumu risinājumu prasības iekļautas Tehniskās specifikācijas 15.2.punkta apakšpunktos. Izpildot maksimālo programmu saņemami 3 punkti. Ja ceļu un laukumu risinājumi nav atrisināti, vai tie nav saprotami ne grafiski, ne no apraksta, punktu skaits tiek proporcionāli samazināts.	0-3 punkti
5.3. Skolas teritorijas apstādījumu un labiekārtojuma elementu prasības iekļautas Tehniskās specifikācijas 15.3. punkta	0-3 punkti

Punktu piešķiršanas kārtības apraksts:	Punkti
apakšpunktos. Izpildot maksimālo programmu, saņemami 3 punkti. Ja apstādījumu vai labiekārtojuma elementi nav paredzēti teritorijā, vai to risinājumi ir nepietiekami, funkcionāli neatbilstoši, punktu skaits proporcionāli samazināts.	
5.4.Papildus saņemams 1.punkts, ja izstrādājot ģenplānu iekļauti ilgtspējīgas teritorijas apsaimniekošanas risinājumi, kādi, piemēram, minēti Tehniskās specifikācijas 15.4.punkta apakšpunktos, un/vai skolas teritorijas labiekārtojuma risinājumi paredzēti multifunkcionāli – kas pieejami gan skolēniem un skolas darbiniekiem mācību, darba laikā, gan arī apkārtējo dzīvojamo māju iedzīvotāju izmantošanai ārpus skolas mācību laikam.	0-1 punkti
Kritērijs Nr.6: Komisija vērtē dalībnieku iesniegtos datus par kopējo telpu apjomu, kuri ir sagatavoti saskaņā ar Tehniskās specifikācijas 16.punkta noteikumiem.	Maksimālais iespējamais novērtējums – 10 punkti
6.1. Ja katras telpas apjoms un telpu kopējais apjoms nav norādīts vai nav iespējas to pārbaudīt, kā arī gadījumā, ja nebūs iekļautas visas skolas normālas darbības un apsaimniekošanas nodrošināšanai nepieciešamās telpas, vai būs secināms, ka norādītā telpu platība neatbilst Tehniskajā specifikācijā nosacītām platībām vai telpu sastāvam, vai arī Latvijas Republikā spēkā esošajiem normatīvajiem aktiem.	0 punkti
6.2. Telpu apjoma vērtēšanas materiāli sagatavoti atbilstoši Tehniskās specifikācijas 16.punkta noteikumiem, tajās konstatētās neatbilstības (ja tādas ir konstatētas) ir nebūtiskas un konstatētās aritmētiskās kļūdas (ja tādas ir konstatētas), ir novērstas. Vērtēšanā piemērojama formula: $TA = X \cdot MA : PA$, kur TA – kopējā telpu apjoma novērtējums punktos, X – kritērija maksimālā skaitliskā vērtība (10 punkti), MA – mazākais kopējais telpu apjoms starp iesniegtajiem metu piedāvājumiem (m ³), PA – vērtējamā Meta autora piedāvātā meta kopējais telpu apjoms (m ³).	1-10 punkti
6.3. Telpu apjoma vērtēšanas materiāli kopumā sagatavoti atbilstoši Tehniskās specifikācijas 16.punkta noteikumiem, tomēr tajos ir konstatētas nebūtiskas neatbilstības, kas kopsummā būvprojekta telpu apjomu var ietekmēt ne vairāk kā līdz +5%.	No 4.2.punkta kārtībā piešķirtā vērtējuma noņemami 2 punkti
Kritērijs Nr.7: Komisija vērtē dalībnieku iesniegto skolas ēkas būvprojekta izstrādes termiņu, kas ir sagatavota saskaņā ar Tehniskās specifikācijas 18.punkta noteikumiem.	Maksimālais iespējamais novērtējums – 10 punkti
7.1. Dati par skolas ēkas būvprojekta izstrādes termiņu nav iesniegti vai nav sagatavoti atbilstoši Tehniskās specifikācijas 18.punkta noteikumiem.	0 punkti
7.2. Dati par skolas ēkas būvprojekta izstrādes termiņu sagatavoti	1-10 punkti

Punktu piešķiršanas kārtības apraksts:	Punkti
<p>atbilstoši Tehniskās specifikācijas 18.punkta noteikumiem, tajā konstatētās neatbilstības (ja tādas ir konstatētas) ir nebūtiskas.</p> <p>Vērtēšanā piemērojama formula:</p> $BT = X \cdot C : P,$ <p>kur</p> <p>BT – skolas ēkas būvprojekta izstrādes termiņa novērtējums punktos,</p> <p>X – kritērija maksimālā skaitliskā vērtība (10 punkti),</p> <p>C – mazākais piedāvātais skolas ēkas būvprojekta izstrādes termiņš, kalendārās dienās,</p> <p>P – vērtējamā Meta autora piedāvātais skolas ēkas būvprojekta izstrādes termiņš, kalendārās dienās,</p> <p>K – koeficients, $K=C:P$</p>	

- 6.7. Pēc Metu izvērtēšanas pabeigšanas Žūrijas Komisija pieņem lēmumu par Konkursa rezultātiem un sagatavo atzinumu, kas satur:
- 1) informāciju par vērtētajiem Metiem;
 - 2) katra Žūrijas Komisijas locekļa vērtējumu par katru Metu;
 - 3) lēmumu par godalgu sadalījumu;
 - 4) Pasūtītājam adresētu ieteikumu par Meta turpmāko izmantošanu.
- 6.8. Žūrijas Komisija sagatavo atzinumu par Metu vērtēšanas rezultātiem atbilstoši Publisko iepirkumu likuma 78.pantam. Ja kāds Žūrijas Komisijas loceklis nepiekrīt Žūrijas Komisijas atzinumam, tas tiek fiksēts atzinumā, norādot attiecīgā Komisijas locekļa viedokli.
- 6.9. Gadījumā, ja Žūrijas Komisijas locekļu lēmums par godalgas sadalījumu ir vienāds, izšķirošais ir Žūrijas Komisijas priekšsēdētāja lēmums.

7. REZULTĀTU PAZIŅOŠANA UN GODALGU IZMAKSA

- 7.1. Žūrijas Komisija nosaka devīžu atšifrējumu atvēršanas sēdes vietu, datumu un laiku, par ko ne vēlāk kā 5 (piecas) darba dienas pirms sēdes atbildīgais sekretārs elektroniski paziņo visām Konkursa dalībnieku kontaktpersonām, kas tika reģistrētas saskaņā ar Konkursa nolikuma 2.2.punkta noteikumiem, kā arī publicē informāciju Pasūtītāja mājaslapā, sadaļā „Pašvaldība. Publiskie iepirkumi”.
- 7.2. Devīžu atšifrējumu atvēršanas sēde ir atklāta.
- 7.3. Žūrijas Komisijas atbildīgais sekretārs nosauc Konkursa uzvarētāju un godalgoto vietu ieguvēju devīzes. Pēc tam atver devīžu atšifrējumus, nosauc Konkursa uzvarētāju un godalgoto vietu ieguvējus.
- 7.4. Žūrijas Komisijas atbildīgais sekretārs sagatavo Konkursa ziņojumu atbilstoši Publisko iepirkumu likuma 79.panta ceturtās daļas noteikumiem, kuram pievieno Konkursa nolikuma 6.7.punktā minēto Žūrijas Komisijas atzinumu.
- 7.5. Godalgas tiks izmaksātas 10 (desmit) darba dienu laikā pēc projektēšanas līguma noslēgšanas ar Konkursa uzvarētāju.

- 7.6. No godalgu summām, tās izmaksājot, tiks ieturēti nodokļi atbilstoši spēkā esošajiem normatīvajiem aktiem.
- 7.7. Konkursa dalībniekiem, kuri nav godalgotu vietu ieguvēji, Konkursa atbildīgais sekretārs pēc pieprasījuma izsniedz iesniegtos piedāvājumus 30 (trīsdesmit) dienu laikā no paziņojuma par Konkursa rezultātiem publikācijas Iepirkumu uzraudzības biroja mājas lapā.

8. SARUNU PROCEDŪRA

- 8.1. Pēc Konkursa uzvarētāju paziņošanas, Pasūtītājs uzaicina Konkursa pirmās vietas ieguvēju uz sarunu procedūru atbilstoši Publisko iepirkumu likuma 63.panta trešajai daļai par līguma slēgšanu par objekta „**Jauna skolas ēka Ādažos**” būvprojekta izstrādi un autoruzraudzību.
- 8.2. Būvprojekta izstrādes termiņš (Būvatļaujas atzīme par projektēšanas nosacījumu izpildi) tiks noteikts pēc Konkursa dalībnieku piedāvātā termiņa. Būvprojekta izstrādei maksimāli atvēlētais laiks – līdz 2017.gada 31.martam, ietverot 40 kalendārās dienas, kas nepieciešamas būvprojekta ekspertīzei, ko nodrošina Pasūtītājs.
- 8.3. Pēc uzaicinājuma un nolikuma saņemšanas uz Sarunu procedūru, Konkursa uzvarētājs Pasūtītājam iesniedz piedāvājumu, kas sagatavots atbilstoši Sarunu procedūras nolikumam, kurā iekļauti Konkursa nolikuma 3.nodaļā noteiktās kvalifikācijas prasības apliecinājoši dokumenti Sarunu procedūras nolikumā noteiktajā apjomā un finanšu piedāvājums.
- 8.4. Pasūtītājs var neslēgt līgumu ar Konkursa uzvarētāju par būvprojekta izstrādi un autoruzraudzību tikai gadījumā, ja:
 - 1) Pasūtītājam un Konkursa uzvarētājam neizdodas vienoties par līguma nosacījumiem;
 - 2) Konkursa uzvarētājs vienpusīgi atsakās slēgt līgumu (iespējamais termiņš 20 (divdesmit) darba dienas no uzaicinājuma nosūtīšanas brīža noslēgt līgumu);
 - 3) Konkursa uzvarētājs vienpusīgi atsakās izpildīt projektēšanas darbus Meta piedāvājumā norādītajā termiņā;
 - 4) Konkursa uzvarētāja Meta piedāvājumā piedāvātās projektēšanas un autoruzraudzības izmaksas pārsniedz Pasūtītāja pieejamos finanšu līdzekļus un Konkursa uzvarētājs tās nesamazina līdz Pasūtītāja finanšu iespējam atbilstošām izmaksām;
 - 5) Konkursa uzvarētāja kvalifikācija neatbilst Konkursa nolikuma 3.nodaļā noteiktajām prasībām;
 - 6) Konkursa uzvarētājs nespēj izpildīt normatīvajos aktos paredzētās prasības vai neatbilst tajos noteiktajiem kritērijiem;
 - 7) Konkursa uzvarētājs uzaicinājumā noteiktajā termiņā nav iesniedzis uzaicinājumā uz sarunām noteiktos dokumentus un neierodas uz sarunām.
- 8.5. Gadījumā, ja Sarunu procedūrā nav iespējams vienoties par līguma slēgšanu ar Konkursa uzvarētāju, Pasūtītājs organizē Sarunu procedūra saskaņā ar Publisko iepirkumu likuma 63.panta trešo daļu, uz sarunām uzaicinot Konkursa otrās vietas ieguvēju. Ja 14 darba dienu laikā nav iespējams vienoties par līguma slēgšanu ar

Konkursa otrās vietas ieguvēju, Pasūtītājs uz sarunu procedūru uzaicina trešās vietas ieguvēju. Ja 14 darba dienu laikā nav iespējams vienoties par līguma slēgšanu arī ar Konkursa trešās vietas ieguvēju, Pasūtītājs uz sarunu procedūru uzaicina ceturtais vietas ieguvēju. Ja 14 darba dienu laikā nav iespējams vienoties par līguma slēgšanas nosacījumiem arī ar Konkursa ceturtais vietas ieguvēju, Pasūtītājs lemj par jauna Metu konkursa vai atklāta konkursa rīkošanu.

8.6. Gadījumā, ja 8.5.punktā noteiktajā kārtībā uz sarunām tiek uzaicināts Konkursa otrās vietas ieguvējs, Pasūtītājs izmaina godalgu sadalījumu, nosakot to:

- 1) Pirmās vietas ieguvēja godalga – EUR 4000,00 (četri tūkstoši euro 00 centi);
- 2) Otrās vietas ieguvējs tiek atzīts par Konkursa uzvarētāju un saņem uzaicinājumu piedalīties Sarunu procedūrā par būvprojekta izstrādi un autoruzraudzību objektam „**Jauna skolas ēka Ādažos**”;
- 3) Trešās vietas ieguvēja godalga – EUR 3500,00 (trīs tūkstoši pieci simti euro 00 centi);
- 4) Ceturtais vietas ieguvēja godalga – EUR 2500,00 (divi tūkstoši pieci simti euro 00 centi).

8.7. Gadījumā, ja 8.5.punktā noteiktajā kārtībā uz sarunām tiek uzaicināts Konkursa trešās vietas ieguvējs, Pasūtītājs izmaina godalgu sadalījumu, nosakot to:

- 1) Pirmās vietas ieguvēja godalga – EUR 4000,00 (četri tūkstoši euro 00 centi);
- 2) Otrās vietas ieguvēja godalga – EUR 3500,00 (trīs tūkstoši pieci simti euro 00 centi);
- 3) Trešās vietas ieguvējs tiek atzīts par Konkursa uzvarētāju un saņem uzaicinājumu piedalīties Sarunu procedūrā par būvprojekta izstrādi un autoruzraudzību objektam „**Jauna skolas ēka Ādažos**”;
- 4) Ceturtais vietas ieguvēja godalga – EUR 2500,00 (divi tūkstoši pieci simti euro 00 centi).

8.8. Gadījumā, ja 8.5.punktā noteiktajā kārtībā uz sarunām tiek uzaicināts Konkursa ceturtais vietas ieguvējs, Pasūtītājs izmaina godalgu sadalījumu, nosakot to:

- 1) Pirmās vietas ieguvēja godalga – EUR 4000,00 (četri tūkstoši euro 00 centi);
- 2) Otrās vietas ieguvēja godalga – EUR 3500,00 (trīs tūkstoši pieci simti euro 00 centi);
- 3) Trešās vietas ieguvēja godalga – EUR 2500,00 (divi tūkstoši pieci simti euro 00 centi);
- 4) Ceturtais vietas ieguvējs tiek atzīts par Konkursa uzvarētāju un saņem uzaicinājumu piedalīties Sarunu procedūrā par būvprojekta izstrādi un autoruzraudzību objektam „**Jauna skolas ēka Ādažos**”.

9. CITI NOTEIKUMI

9.1. Jebkura godalgotā Konkursa dalībnieka darba jebkāda tālāka izmantošana (tostarp arī sabiedrības informēšanas nolūkos) ir pieļaujama tikai un vienīgi ar darba autora rakstisku piekrišanu saskaņā ar Latvijā spēkā esošajiem normatīviem tiesību aktiem.

9.2. Nolikumam pievienoti šādi pielikumi:

- 1) 1.pielikums. Tehniskā specifikācija (projektēšanas darbu uzdevums un Meta iesniegšanas prasības).
- 2) 2.pielikums. Devīzes atšifrējuma forma.
- 3) 3.pielikums. Konkursa dalībnieka pieteikums dalībai Konkursā.
- 4) 4.pielikums. Projektējamās teritorijas shēma.
- 5) 5.pielikums. Finanšu piedāvājuma forma.
- 6) 8.pielikums. SIA „AC Konsultācijas” izstrādātais “Tehniski sociāli ekonomiskais pamatojums jaunas izglītības iestādes būvniecībai Ādažu novadā” (gala ziņojums 27.08.2015.).
- 7) 9.pielikums. Topogrāfija.
- 8) 10.pielikums. Ģeoloģija.
- 9) 11.pielikums. Detālpārplānojums.
- 10) 13,... pielikumi – tehniskie noteikumi

**TEHNISKĀ SPECIFIKĀCIJA METU KONKURSAM
(PROJEKTĒŠANAS DARBA UZDEVUMS)**

1. Pasūtītājs – Ādažu novada dome.

2. Objekts – Jauna skolas ēka Ādažos.

3. Vispārīga informācija.

- 3.1. **Projekta stratēģiskais mērķis** – ņemot vērā novadā deklarēto skolēnu skaita pieauguma dinamiku un Ādažu vidusskolas kapacitātes nepietiekamību, nodrošināt Ādažu novada iedzīvotājiem vispārējās izglītības iestādes pakalpojumu pieejamību Ādažu novadā, izbūvējot Ādažu vidusskolai papildus mācību īstenošanas vietu.
- 3.2. **Projekta apakšmērķi**, turpinot veidot Gaujas ielu un Attekas ielu kā telpiski vienotu un arhitektoniski izcilu vietu Ādažos:
 - 3.2.1. Izveidot jaunu arhitektonisku objektu, kurš sekmēs Ādažu tēla veidošanu un Ādažu atpazīstamību.
 - 3.2.2. Izstrādājot jaunās skolas ēkas kompleksa risinājumu, veidot to kā vienotu pilsētvides telpu Kultūrizglītības centru (Ādažu Mākslas un mūzikas skolu), Ādažu tenisa centru, jau esošo Ādažu vidusskolas ēku (Sporta centru) un Ādažu Brīvo Valdorfa skolu, radot skolēniem draudzīgu pilsētvidi, gan skolas, gan ārpuskolas nodarbībām.
 - 3.2.3. Attekas ielas posmu gar projektējamo teritoriju risināt atbilstoši izstrādātajam un 2007.gadā apstiprinātajam Attekas 16/18 detālplānojumam, paredzēt iespēju nokļūt projektējamā teritorijā ar velosipēdu, kājām un automašīnu. Projektējamai teritorijai ir jābūt draudzīgai velosipēdistiem (jāparedz arī pietiekoši daudz vietas velosipēdu novietošanai) un jāatbilst teritorijai Ādažos Attekas ielā 16/18 izstrādātajam detālplānojumam. Detālplānojums ir iekļauts Metu konkursa materiālos.
 - 3.2.4. Piekļūšanu pie jaunās skolas ēkas un izbraukšanu ar autotransportu risināt tā, lai izvairītos no sastrēgumu veidošanās. Paredzēt iespēju vecākiem ērti piebraukt, droši izsēdināt bērnus no automašīnām un ērti izbraukt, neradot traucējumu citiem. Bet pirmo klašu skolēnu vecākiem paredzēt iespēju atstāt automašīnu skolas tuvumā un pavadīt bērnus līdz klasei.
 - 3.2.5. Izstrādājot būves Metu, paredzēt iespēju realizēt projektu pa būvniecības kārtām: 1.kārtā – 16 mācību klases, 2.kārta – sporta zāle, 3.kārta – 16 mācību klases, 4.kārta – 22 mācību klases. Katrā no būves kārtām ieplānot funkcionāli saistītu telpu grupu izveidi.

- 3.2.6. Izveidot stāvvietas, kuras izmantos skolotāji un arī blakus esošo ēku darbinieki un apmeklētāji (biroju ēka un slimnīca).
- 3.3. **Pašreizējā situācija.** Zemes vienībai Ādažos, Attekas ielā 16 ir izstrādāts un apstiprināts Detālplānojums, kurā ir paredzēta arī iespēja šajā teritorijā būvēt skolu. Ir izstrādāts „Tehniski sociāli ekonomiskais pamatojums jaunas izglītības iestādes būvniecībai Ādažu novadā”. Uzsākts patvaļīgi uzbūvēto garāžu un citu graustu nojaukšanas organizēšanas juridiskais process ar mērķi līdz 2017.gada sākumam sagatavot būvlaukumu.

4. Teritorijas telpiskie dati projekta izstrādei.

- 4.1. Skolas plānojamā pamatteritorija – daļa no zemes vienības Ādažos, Attekas ielā 16, kadastra Nr. 80440070385, kura detālplānojumā teritorijai Ādažos Attekas ielā 16/18 ir apzīmēta „1.JC.15357” (~1,5 ha). Plānojamās teritorijas detālplānojums ir iekļauts metu konkursa materiālos.
- 4.2. Skolas ārējo sporta infrastruktūru var plānot gan zemes vienībā ar kadastra Nr. 80440070385, gan blakus esošajā zemes vienībā ar kadastra Nr. 80440070427, veidojot funkcionāli saistītu skolas teritoriju.
- 4.3. Veidojot transporta plūsmas organizācijas shēmu ap skolas kvartālu, ir jāņem vērā teritorija, kuras robežas ir atzīmētas shēmā „Transporta plūsmas organizācijas shēmas veidošanas teritorijas robežas”.
- 4.4. Plānojamā teritorija atrodas 1% plūdu zonā, tādēļ nav vēlama pagrabstāva izbūve.

5. Īpašuma tiesības un īpašuma sastāvs.

Zemes vienība Attekas ielā 16, Ādažos ar kadastra Nr. 80440070385 un zemes vienība Gaujas ielā 25B, Ādažos ar kadastra Nr. 80440070427 ir Ādažu novada domes īpašums.

Uz zemes vienības Attekas ielā 16 atrodas patvaļīgi uzbūvētas garāžas un vairākas ēkas – grausti, kuras ir plānots nojaukt.

Nekustamo īpašumu tiesības apliecinoši dokumenti iekļauti metu konkursa materiālos.

6. Projekta uzdevums:

1. Izstrādāt jaunās skolas ēkas Metu.
2. Izstrādāt Attekas ielas turpinājuma shēmu ar tās savienojumiem ar citām ielām, transporta plūsmas organizācijas shēmu kvartālam ap jaunās skolas ēku (4.pielikumā „Projektējamās teritorijas shēma” apzīmētās robežās).
3. Izstrādāt skolas teritorijas un tai piegulošās teritorijas labiekārtošanas projektu.

7. Vispārējās prasības projektēšanai.

- 7.1. Izstrādājot Attekas ielas un būves Metu, paredzēt iespēju realizēt projektu varākās būvniecības kārtās: 1.kārtā – 16 vispārīzglītojošo priekšmetu mācību klases, 2.kārta – sporta zāle, 3.kārta – 16 vispārīzglītojošo priekšmetu mācību klases, 4.kārta – 22 specializēto priekšmetu mācību klases. Katrā no būves kārtām ieplānot funkcionāli saistītu telpu grupu izveidi.

- 7.2. Ja objektīvu iemeslu dēļ (piemēram, zemes gabala platība neļauj izdalīt tādas kārtas) veidot būvi kādās no kārtām nav iespējams, tad no iespējas realizēt būvi attiecīgajās kārtās drīkst atteikties.

1.	2.	3.
1.	Projektējamā objekta nosaukums	Jauna skolas ēka Ādažos
2.	Projektējamā objekta adrese	Attekas iela 16, Ādaži, LV-2164
3.	Pasūtītāja organizācijas nosaukums, adrese, tālrunis	Ādažu novada dome, Reģ. Nr. 90000048472, Gaujas iela 33A, Ādaži, Ādažu novads, LV-2164, tālrunis: 67997350
4.	Būvniecības veids	Jaunbūve
5.	Projektēšanas stadijas	I. Būves Meta izstrāde; II. Būvprojekta (Tehniskā) projekta izstrāde, t.sk. būvprojekta minimālajā sastāvā.
6.	Plānojamās teritorijas robežas	Zemes vienības ar kadastra Nr. 80440070385 un Nr. 80440070427, kā arī citas zemes vienības, kas ir iekļautas Konkursa 4.pielikumā.
7.	Teritorijas kultūrvēsturiskais statuss	Nav
8.	Prasības kultūrvēsturiskās vides saglabāšanai	Nav
9.	Norādījumi par teritorijas sadaļu	Izstrādāt transporta plūsmas organizācijas un stāvvietu shēmu kvartālam ap jaunās skolas ēku. Izstrādāt visas plānojamās skolas teritorijas labiekārtojuma priekšlikumu.
10.	Norādījumi par inženiertīklu izvietojumu objektā	Projektā paredzēt: 1) būves pieslēgumu: siltumapgādes sistēmai (arī paredzēt siltā ūdens sagatavošanu cauru gadu), ūdens apgādes sistēmai, notekūdeņu savākšanas sistēmai, elektroapgādei, vājstrāvu sistēmām (optika, videonovērošana u.c.); 2) lietus notekūdeņu novadīšanu Vējupē, esošā lietus kanalizācijā vai Gaujas ielas projektējamā lietus kanalizācijā 3) nepieciešamības gadījumā paredzēt esošo komunikāciju pārvešanu/pārbūvi atbilstoši skarto komunikāciju turētāju prasībām.
11.	Apkure	Atbilstoši SIA „Ādažu Namsaimnieks” tehniskajiem noteikumiem.
12.	Ūdensapgāde, kanalizācija	Atbilstoši SIA „Ādažu Ūdens” un SIA „Ādažu Namsaimnieks” tehniskajiem noteikumiem.
13.	Pieplūdes – noplūdes ventilācija, gaisa kondicionēšana	Piespiedu ventilācija ar rekuperāciju un recirkulāciju, atbilstoši normatīvo aktu prasībām.
14.	Elektroapgāde	Atbilstoši VAS „Sadales tīkls” tehniskajiem noteikumiem.

1.	2.	3.
15.	Vājstrāvu tīkli	Telefonizācija, interneta pieslēgums, videonovērošana, ugunsdrošības signalizācija, un apziņošanas sistēma atbilstoši sistēmas uzturētāja un pasūtītāja prasībām.
16.	Zibens aizsardzība	Saskaņā ar LBN 201-15 „Būvju ugunsdrošība”
17.	Īpašie nosacījumi	<ul style="list-style-type: none"> - Būvprojekts iesniedzams ekspertīzes veikšanai. - Pasūtītājs patur iespēju pēc būvniecības ieceres izskatīšanas precizēt projektēšanas uzdevumu - Projektu izstrādājot, jāparedz iespēju būvdarbu realizāciju veikt pa etapiem, atbilstoši tehniskajā specifikācijā minētajiem telpu blokiem un projektēšanas vispārējās prasības izdalītajām kārtām.

8. Prasības jaunbūvei. Skolas mācību telpu un daļas blakustelpu saraksts:

Nr.p.k	Telpas vai telpu grupas nosaukums	Telpas programma	Platība (kvm)
1.	<u>Būvniecības 1.kārta (līdz 400 skolēniem)</u>		
1.1.	Mācību kabineti vispārizglītojošo mācību priekšmetu apguvei.	66 (kvm) x 16 (gab.) = 1056 kvm 1 klasē ir 30 skolēnu.	1056
1.2.	Bibliotēka un lasītava	Bibliotēka 60 kvm; Lasītava 36 kvm	96
1.3.	Aula	Telpa pasākumiem un izstādēm. Telpa var būt apvienota ar Ēdamzāli, ja ir iespējams atdalīt virtuvi (piemēram, ar bīdāmo durvju sistēmu un papildus platību ēdamgaldau pārvietošanai)	360
1.4.	Ēdnīca/kafejnīca (ieskaitot virtuvi un blakustelpas)	Kafejnīca – telpa, kurā bērns var atnākt uz tēju ar maltīti jebkurā dienas laikā. Ēdnīca paredzēta vienlaicīgai ēdināšanai līdz 400 skolēnu, kurus ir iespējams sadalīt 2 ēdamzālēs 200 skolēnu katrā. Virtuvi nepieciešams izprojektēt ar visām iekārtām. Virtuvē visi ēdieni tiek gatavoti uz vietas. Nepieciešams paredzēt personāla ģērbtuvī, sanmezglu un dušas telpu.	400
1.5.	Grupu/komandas nodarbību, semināru, konferenču telpa	150 (kvm) x 1 (gab.) = 150 kvm	150
1.6.	Pārrunu telpas	18 (kvm) x 2 (gab.) = 36 kvm	36
1.7.	Sekretariāts	24 (kvm) x 1 (gab.) = 24 kvm	24

Nr.p.k	Telpas vai telpu grupas nosaukums	Telpas programma	Platība (kvm)
1.8.	Telpa skolas direktora vietniekam	18 (kvm) x 3 (gab.) = 54 kvm	54
1.9.	Telpa skolas saimniekam	24 (kvm) x 1 (gab.) = 24 kvm	24
1.10.	Servera, kopēšanas, materiālu un metodiskais kabinets	70 (kvm) x 1 (gab.) = 70 kvm Servera telpa ir jāveido droša (piekļūšana, servera darba temperatūra,...) un, ja nav iespējas to panākt kopējā telpā, tad servera telpa ir jāatdala atsevišķā telpā.	70
1.11.	Veselības punkts	18 (kvm) x 2 (gab.) = 36 kvm	36
1.12.	Telpa sociālajam pedagogam, psihologam, logopēdam, speciālajam pedagogam	24 (kvm) x 4 (gab.) = 96 kvm	96
1.13.	Telpa mācību līdzekļu glabātuvei/izdarei	30 (kvm) x 1 (gab.) = 30 kvm	30
1.14.	Koplietošanas telpas – gaiteni, kāpņu telpas, sanitārie mezgli, apsardzes telpa, ģērbtuves u.c. Tehniskās telpas - ventilācijas kamera, siltummezgls u.c.	Tiek aprēķināts pēc normatīvajiem aktiem un pēc nepieciešamības, neizveidojot funkcionāli neattaisnotas telpas un platības	Tiek aprēķināts projektēšanas procesā
2.	<u>Būvniecības 2.kārta (sporta zāle)</u>		
2.1.	Sporta zāle	Paredzēta basketbolam un telpu futbolam; ar iespēju vienlaicīgi nodarboties sporta stundās 2 klasēm	~ 595
2.2.	Koplietošanas telpas – gaiteni, kāpņu telpas, sanitārie mezgli, apsardzes telpa, ģērbtuves u.c. Tehniskās telpas - ventilācijas kamera, siltummezgls u.c.	Tiek aprēķināts pēc normatīvajiem aktiem un pēc nepieciešamības, neizveidojot funkcionāli neattaisnotas telpas un platības	Tiek aprēķināts projektēšanas procesā
3.	<u>Būvniecības 3.kārta (+400 skolēniem; kopā ar 1.kārtu - līdz 800 skolēniem)</u>		
3.1.	Mācību kabineti vispārīzglītojošo mācību priekšmetu apgūvei.	66 (kvm) x 16 (gab.) = 1056 kvm 1 klasē ir 30 skolēnu.	1056
3.2.	Koplietošanas telpas – gaiteni, kāpņu telpas, sanitārie mezgli, apsardzes telpa, ģērbtuves u.c. Tehniskās telpas - ventilācijas kamera,	Tiek aprēķināts pēc normatīvajiem aktiem un pēc nepieciešamības, neizveidojot funkcionāli neattaisnotas telpas un platības	Tiek aprēķināts projektēšanas procesā

Nr.p.k	Telpas vai telpu grupas nosaukums	Telpas programma	Platība (kvm)
	siltummezgls u.c.		
4.	<u>Būvniecības 4.kārta (speciālo priekšmetu mācību klases)</u>		
4.1.	Dabaszinību mācību kabineti	Dabaszinību kabinets 78 (kvm) x 2 (gab.) = 156 kvm Dabaszinību laboratorija 48 (kvm) x 1 (gab.) = 48 kvm	204
4.2.	Mājturības mācību kabineti	Universālais darbmācības kabinets 146 (kvm) x 1 (gab.) = 146 kvm Kokapstrādes kabinets 75 (kvm) x 1 (gab.) = 75 kvm Materiālu telpa 30 (kvm) x 1 (gab.) = 30 kvm Mācību virtuve 75 (kvm) x 1 (gab.) = 75 kvm Materiālu telpa 30 (kvm) x 1 (gab.) = 30 kvm Tekstīlapstrādes kabinets 75 (kvm) x 1 (gab.) = 75 kvm Materiālu telpa 30 (kvm) x 1 (gab.) = 30 kvm	461
4.3.	Informātikas mācību kabineti	Informātikas klase 75 (kvm) x 2 (gab.) = 150 kvm Servera telpa 12 (kvm) x 1 (gab.) = 12 kvm	162
4.4.	Mūzikas mācību kabineti	Mūzikas klase 66 (kvm) x 2 (gab.) = 132 kvm Mūzikas blakustelpa 18 (kvm) x 1 (gab.) = 18 kvm	150
4.5.	Vizuālās mākslas mācību kabineti	Vizuālās mākslas klase 66 (kvm) x 2 (gab.) = 132 kvm Vizuālās mākslas blakustelpa 24 (kvm) x 1 (gab.) = 24 kvm	156
4.6.	Svešvalodas kabinets	36 (kvm) x 2 (gab.) = 72 kvm	72

Nr.p.k	Telpas vai telpu grupas nosaukums	Telpas programma	Platība (kvm)
4.7.	Kristīgās mācības kabinets	36 (kvm) x 1 (gab.) = 36 kvm	36
4.8.	Koplietošanas telpas – gaiteni, kāpņu telpas, sanitārie mezgli, apsardzes telpa, ģērbtuves u.c. Tehniskās telpas - ventilācijas kamera, siltummezgls u.c.	Tiek aprēķināts pēc normatīvajiem aktiem un pēc nepieciešamības, neizveidojot funkcionāli neattaisnotas telpas un platības	Tiek aprēķināts projektēšanas procesā

Piezīme. Pēc būvniecības ieceres izstrādes projektējamo telpu saraksts var tikt precizēts un papildināts.

9. Prasības projektētājam (būvprojekta izstrādātājam).

- 9.1. Projektētājam jānodrošina atbilstība konkursa nolikumā noteiktajām prasībām.
- 9.2. Projektētājs ir atbildīgs par būvprojektu kopumā, būvprojekta saskaņošanu ar tehnisko un īpašo noteikumu izdevējiem un pasūtītāju.
- 9.3. Projektētājam ir jābūt reģistrētam būvniecības informācijas sistēmā (www.bis.gov.lv).
- 9.4. Projektētājam jāuzņemas pilna atbildība par būvprojekta risinājumu atbilstību spēkā esošajiem normatīviem. Pasūtītāja paraksts uz rasējumiem nozīmē apstiprinājumu tajos ietvertās informācijas atbilstībai pasūtītāja vēlmēm un prasībām.
- 9.5. Gadījumā, ja aprakstā norādītas zemākas prasības, kā noteikts Latvijas būvnormatīvos, jāpiemēro Latvijas būvnormatīvi. Gadījumā, ja būvnormatīvs nav tieši piemērojams Ēkas būvniecībai, tam ir rekomendējošs raksturs un Projektētājam/Būvuzņēmējam ir jāievēro Tehniskās specifikācijas norādītās prasības. Projektētājam jāuzņemas pilna atbildība par Būvprojektu, pat, ja Pasūtītājs ir apstiprinājis rasējumus. Izstrādājot Būvprojektus, visi risinājumi, kas neatbilst Tehniskajai specifikācijai, Projektētājam, pirms to iekļaušanas Būvprojektā, ir jāaskaņo ar Pasūtītāju.
- 9.6. Projektētājam jānodrošina, lai būvprojektā tiktu iekļauti materiāli, risinājumi un iekārtas, kuriem:
 - 9.6.1. Ir pieejami analogi risinājumi;
 - 9.6.2. Ir novērtēta atbilstība likumā „Par atbilstības novērtēšanu”;
 - 9.6.3. Ir sertificēti Latvijas Republikā, vai Eiropas Savienības atbildīgajās institūcijās.
- 9.7. Projektētājam jānodrošina, lai tehniskie risinājumi ir savstarpēji saskaņoti visās projekta sadaļās, piemēram, arhitektūras – būvkonstrukciju, ūdensapgādes, kanalizācijas, ugunsdzēsības ūdensapgādes, siltumapgādes, ventilācijas, aukstumapgādes, elektroapgādes u.c. sadaļās. Būvprojekta sadaļu savstarpējā saskaņošana ietver sistēmu novietojumu, krustošanās vietu noteikšanu un savietojamību.

- 9.8. Projektējamās sistēmas, ierīces un iekārtas ir jāparedz aprīkot ar drošai ekspluatācijai nepieciešamo tehnisko armatūru, tādu kā noslēgvārsti, ventiļi, regulēšanas vārsti, filtri, pretspiediena vārsti, drošības vārsti, atgaisotāji, mērinstrumenti (termometri, manometri) u.tml.
- 9.9. Projektētājam jāievēro Higiēnas prasības atbilstoši 2002. gada 27. decembra Ministru kabineta noteikumiem Nr.610 „Higiēnas prasības vispārējās pamatizglītības, vispārējās vidējās izglītības un profesionālās izglītības iestādēm.
- 9.10. Projektētājam jānodrošina ekspertīzes pozitīvs slēdziens izstrādātajam Būvprojektam, apzinoties, ka šāda Pasūtītāja pieprasīta ekspertīze ir obligāta.
- 9.11. Projektētājam, gatavojot Būvprojektu, jāveic Būvprojektam nepieciešamie aprēķini, jā sagatavo apraksti un specifikācijas, lai Pasūtītājs vai Pasūtītāja izvēlētie konsultanti, eksperti varētu pārlicināties par to pareizību un būvprojekta kvalitāti.
- 9.12. Projektētājam jāveic Būvprojekta/tu (visam kopā vai katrai ēkai/būvei atsevišķi) ekonomiskās daļas aprēķins, ietverot:
 - 9.12.1. Materiālu, konstrukciju un iekārtu kopsavilkums;
 - 9.12.2. Būvdarbu apjomi;
 - 9.12.3. Izmaksu aprēķins – tāme saskaņā ar Ministru kabineta noteikumiem Nr.1014 „Noteikumi par Latvijas būvnormatīvu LBN 501-15 „Būvizmaksu noteikšanas kārtība””.
- 9.13. Būvprojekta izstrādātājs pasūtītājam iesniedz:
 - 9.13.1. Katras ēkas/ būves būvprojektu minimālā sastāvā – nepieciešamais grafisko un teksta dokumentu kopums, kas ataino būves pamatideju (būves apjoms, novietojums, būves lietošanas veids);
 - 9.13.2. Būvprojektu (katrai ēkai/ būvei atsevišķi);
 - 9.13.3. Būvprojekta sastāvs (katrai ēkai/ būvei atsevišķi);
 - 9.13.4. Būvprojektu vispārējā daļa;
 - 9.13.5. Būvprojektu rasējumu daļa;
 - 9.13.6. Būvprojektos jānodrošina rasējumu komplektācijas pārskatāmība:
 - 9.13.6.1. Dalīt rasējumu komplektus pa kārtām, norādot kopējo izvietojuma shēmu;
 - 9.13.6.2. Specifikācijām, mezglu un detaļu rasējumiem ieteicams pēc iespējas pieturēties pie A3 lapu formāta;
 - 9.13.6.3. Nodrošināt izmēru, paskaidrojumu, marķējumu un grafisko apzīmējumu salasāmību visiem mērogiem un melnbaltām kopijām;
 - 9.13.6.4. Nodrošināt, ka grafiskā un teksta informācija netiek nevajadzīgi dublēta vai gluži pretēji – sadalīta pa vairākiem rasējumiem;
 - 9.13.7. Būvprojekti (4 eksemplāros):
 - 9.13.7.1. Vispārīgā daļa (VD):
 - 9.13.7.1.1. Projektēšanas uzdevums;

- 9.13.7.1.2. Saņemtie izejmateriāli, nosacījumi, tehniskie noteikumi;
 - 9.13.7.1.3. Topogrāfiskais uzmērījums;
 - 9.13.7.1.4. Inženierģeoloģiskā izpēte;
 - 9.13.7.1.5. Citi zemes gabala inženierizpētes dokumenti atbilstoši vispārīgajiem būvnoteikumiem;
 - 9.13.7.1.6. Skaidrojošs apraksts, kurā norādīta vispārīga informācija par ēkas tehniskajiem rādītājiem, ēkas galveno lietošanas veidu atbilstoši būvju klasifikācijai un vides pieejamības risinājumiem;
- 9.13.8. Ģenplāna daļa (GP). Teritorijas sadaļa:
- 9.13.8.1. Būvprojekta ģenerālplāns atbilstošā vizuāli uztveramā mērogā (M 1:250; M 1:500) uz topogrāfiskā plāna;
 - 9.13.8.2. Savietotais projektēto inženiertīklu plāns atbilstošā vizuāli uztveramā mērogā (M 1:250; M 1:500) uz topogrāfiskā plāna;
 - 9.13.8.3. Teritorijas vertikālais plānojums;
 - 9.13.8.4. Labiekārtojuma un apstādījumu plāns;
 - 9.13.8.5. Transporta, velosipēdistu un gājēju kustības organizācijas shēma;
- 9.13.9. Arhitektūras daļa (AR):
- 9.13.9.1. Ēkas stāvu un jumta plāni ar telpu izmēriem un sadalījumu telpu grupās un telpu grupu lietošanas veidu eksplikāciju, visām telpu grupām telpu nosaukumi;
 - 9.13.9.2. Ēkas fasādes ar būtisko elementu (tai skaitā dekoratīvo) augstumu atzīmēm, norādēm par fasādes apdares būvizstrādājumiem, dekoratīvajām un konstruktīvajām detaļām, tehnisko iekārtu un atvērumu izvietojumu;
 - 9.13.9.3. Raksturīgie griezumi ar esošā un/vai plānotā reljefa, grīdu un galveno būvelementu – piemēram, ārsienu ailu, parapetu, dzegu, koru, jumtu, kāpņu laukumu – augstuma atzīmēm, augstumu izmēriem no grīdas līdz griestiem, tai skaitā iekārtiem griestiem, ārējo norobežojošo un starpstāvu pārsegumu konstrukciju slāņu aprakstu;
 - 9.13.9.4. Tehnisko iekārtu izvietojums;
 - 9.13.9.5. Būvizstrādājumu specifikācijas;
 - 9.13.9.6. Detalizēti parādīti vismaz sekojošu konstruktīvo mezglu risinājumi – logu iebūves mezgls (balstījums, augšdaļa, sānu pieslēgums), pamatu iebūves mezgls, starpstāva pārseguma balstījums, jumta/bēniņu pārseguma mezgls, parapeta mezgls, kā arī mezgli, kur mainās materiālu veidi, piem., no mūra elementa uz karkasa konstrukciju mērogā ne mazākā kā 1:10. Mezglos jābūt skaidri atrisinātiem un uzrādītiem risinājumiem, kas ietver

siltumtehnikās, minimālas tvaika caurlaidības un gaiscaurlaidības prasību nodrošināšanu;

- 9.13.9.7. Konstruktīvie risinājumi dažādu iekārtu novietošanai un stiprināšanai, sienu šķērsojumi un blīvējuma mezgli;
- 9.13.10. Energoefektivitātes sadaļa – prasības par ēkas energoefektivitāti ietekmējošo rādītāju sasniegšanas risinājumiem un kvalitātes kontroles risinājumiem. Prasības un metodoloģija materiālu vai risinājumu nomainībai ēkas būvniecības procesā;
- 9.13.11. Akustiskais aprēķins: skolas ēkai, sporta zālei utt.;
- 9.13.12. Būvkonstrukcijas (BK) (pamati, pārsegumi, jumts un citas slodzi nesošas konstrukcijas) ar konstrukciju būtiskāko slodžu uzņemšanas mezglu detalizāciju:
 - 9.13.12.1. Paskaidrojuma raksts ar pielietoto risinājumu aprakstu un būvkonstrukciju detalizēta aprēķinu atskaiti, kurā norādītas visas slodzes, slodžu shēmas un kopējais aprēķina modelis;
 - 9.13.12.2. Grafiskā daļa, kas ietver sekojošo konstrukciju plānus, griezumus, izklājumus un mezglus;
 - 9.13.12.3. Būvmateriālu specifikācijas un aprakstus, nesošo konstrukciju tipus vai markas;
 - 9.13.12.4. Dzelzsbetona konstrukciju rasējumos vai shēmās jānorāda stiegru klase, izmēri, vienības, kopējais svars un specifiski stiegrojuma iebūvei nepieciešamie materiāli;
- 9.13.13. Inženiertīkli:
 - 9.13.13.1. Ūdensapgāde un kanalizācija – iekšējie un ārējie tīkli, tai skaitā ugunsdzēsības ūdensapgāde (ŪK, ŪKT);
 - 9.13.13.2. Ugunsdzēsības automātikas sistēmas (UAS);
 - 9.13.13.3. Siltumapgāde – ārējie tīkli un siltummehānika, katli, iekārtas – iekšējie tīkli (SAT, SM);
 - 9.13.13.4. Apkure, ventilācija un gaisa kondicionēšana, arī aukstumapgāde un pretdūmu aizsardzība (AVK);
 - 9.13.13.5. Elektroapgāde – iekšējie un ārējie tīkli (EL, ELT);
 - 9.13.13.6. Vadības un automatizācijas sistēmas (VAS);
 - 9.13.13.7. Elektronisko sakaru tīkli (EST);
 - 9.13.13.8. Ugunsdzēsības automātikas sistēmas, automātiskās ugunsdzēsības sistēmas, automātiskās ugunsdzēsības signalizācijas sistēmas (UAS);
 - 9.13.13.9. Elektronisko sakaru sistēmas, arī sakari un signalizācija (ESS);
 - 9.13.13.10. Gāzes apgāde – iekšējie un ārējie tīkli (GA, GAT);
 - 9.13.13.11. Drenāžas tīkli, lietus ūdens kanalizācijas tīkli (DT, LKT);
 - 9.13.13.12. Vides aizsardzības pasākumi (VAR);

- 9.13.13.13. Drošības sistēmas, to risinājumi (pieslēguma shēmas, specifikācijas, griezumi), inženiersistēmu aprēķini, slodzes un aksonometriskās shēmas, sistēmu vadības un regulēšanas principu aprakstus;
- 9.13.13.14. Apsardzes sistēma;
- 9.13.13.15. Citi inženierisinājumi pēc nepieciešamības (ZA);
- 9.13.14. Darbu organizēšanas projekts (katrai iestādei atsevišķi):
 - 9.13.14.1. Būvdarbu kalendāra plāns;
 - 9.13.14.2. Būvdarbu ģenerālplāns;
 - 9.13.14.3. Darba aizsardzības plāns (to var izstrādāt arī kā patstāvīgu dokumentu);
 - 9.13.14.4. Skaidrojošs apraksts;
 - 9.13.14.5. Montāžas slodžu shēmas būvniecības laikā un to ietekme uz nesošām konstrukcijām un blakus esošajām ēkām;
- 9.13.15. Ugunsdrošības pasākumu pārskats (UPP):
 - 9.13.15.1. Apraksts, kas ietver ēkas ugunsdrošības raksturlielumus;
 - 9.13.15.2. Ģenerālplāna ugunsdrošības risinājumi (ēku un inženierbūvju izvietošana, ārējo ugunsdzēsības inženiertīklu izbūve, ugunsdzēsības un glābšanas darbu nodrošināšana);
 - 9.13.15.3. Ugunsdrošības prasības būvkonstrukcijām un plānošanas risinājumiem (piemēram, ugunsbīstamības risku izvērtēšana un ugunsbīstamo zonu apraksts, ēku un inženierbūvju ugunsnoturības pakāpes, prasības nesošām un norobežojošām būvkonstrukcijām, to ugunsizturības robežas un ugunsreakcijas klases, prasības būvkonstrukciju apdarei, telpu ugunsizturībai, dūmu aizsardzības risinājumi, prasības pret uguns un dūmu izplatīšanos ugunsgrēka gadījumā, speciālie ugunsdrošības pasākumi, ņemot vērā ēku un inženierbūvju īpatnības);
 - 9.13.15.4. Evakuācijas nodrošināšanas risinājumi;
 - 9.13.15.5. Ugunsizsardzības sistēmas risinājumi (ugunsgrēka atklāšanas un trauksmes signalizācijas sistēma, stacionāra ugunsdzēsības sistēma, ugunsgrēka izziņošanas sistēma, dūmu un karstuma kontroles sistēmas);
 - 9.13.15.6. Nepārtrauktas elektroapgādes nodrošināšana ugunsizsardzības sistēmām, avārijas un evakuācijas apgaismojumam;
 - 9.13.15.7. Paredzētie inženiertehnisko sistēmu ugunsdrošības risinājumi;
 - 9.13.15.8. Manuālās (primārās) ugunsdzēsības iekārtas (telpu nodrošināšana ar ugunsdzēsības aparātiem (aprēķins) un citu ugunsdrošības aprīkojumu);
 - 9.13.15.9. Īpašie ugunsdrošības pasākumi ekspluatācijas stadijā;

- 9.13.16. Ēkas energoefektivitātes novērtējums aprēķinātajai energoefektivitātei;
- 9.13.17. Vides aizsardzības pasākumi;
- 9.13.18. Būvizstrādājumu specifikācijas;
- 9.13.19. Būvprojekta ekspertīze arhitektūras daļai, būvkonstrukciju sadaļai; ugunsdrošības pasākumu pārskatam, kā arī citu būvprojekta sadaļu ugunsdrošības risinājumiem; darba organizēšanas projektam; energoefektivitātes novērtējumam aprēķinātajai energoefektivitātei. Būvprojekta ekspertīzi nodrošina Pasūtītājs;
- 9.13.20. Būvprojektu pielikums – CD formātā:
 - 9.13.20.1. Grafiskie materiāli elektroniskā formā, izmantojot Auto CAD (dwg formātā) programnodrošinājumu. (Auto CAD 2010);
 - 9.13.20.2. Teksta materiāli Word, Excel formātos.

10. Meta sastāvs. Metu konkursa ietvaros projektētājam jāizstrādā objekta „**Jauna skolas ēka Ādažos**”, Attekas ielā 16, Ādažos, apbūves Mets sekojošā sastāvā:

10.1. Skaidrojošais apraksts, kurā ietverts:

- 10.1.1. Arhitektoniski telpiskā risinājuma koncepcijas apraksts;
- 10.1.2. Transporta plūsmas organizācijas shēmas kvartālam ap jaunās skolas ēkas apraksts ar skaitliskie rādītāji, kuri raksturo paredzēto caurlaidību un nodrošināto stāvvietu sakītu;
- 10.1.3. Teritorijas izmantošanas, labiekārtojuma un apstādījumu risinājumu apraksts;
- 10.1.4. Būvkonstrukciju principiālo risinājumu apraksts;
- 10.1.5. Ēkas plānoto inženierisīnājumu (ūdensapgādes un kanalizācijas, apkures, vēdināšanas, un gaisa kondicionēšanas sistēmu, elektroapgādes un vājstrāvu risinājumu) principiāls apraksts;
- 10.1.6. Ugunsdrošības principiālo risinājumu apraksts un energoefektivitātes risinājumi;
- 10.1.7. Galveno izmantoto materiālu apraksts;
- 10.1.8. Jāuzrāda apbūvi raksturojošie tehniski ekonomiskie rādītāji: ēku virszemes stāvu platība un apjoms, pazemes stāva platība, apbūves laukums, stāvu skaits, apbūves intensitāte, brīvās teritorijas rādītājs, telpu lietderīgā platība, koplietošanas telpu platība (atsevišķi izdalot tehnisko telpu platību);
- 10.1.9. Skolas ēkas būvprojekta izstrādes termiņš kalendārās dienās no projektēšanas un autoruzraudzības līguma parakstīšanas datuma līdz būvprojekta ekspertīzes pozitīva atzinuma saņemšanas datumam. Klāt ir jāpievieno būvprojekta izstrādes provizorisks kalendārais plāns uzrādītajam laika posmam.

10.2. Grafiskais materiāls, kurā ietverts (planšetes A1 formāts):

- 10.2.1. Ģenerālpkāna shēma (M 1/500) ar transporta organizācijas shēmu, parādot iebrauktuves/izbrauktuves, kā arī transporta plūsmu shēmu kvartālam piegulošajās ielās;
 - 10.2.2. Apstādījumu shēma (M 1/500);
 - 10.2.3. Stāvu un jumta plāni ar telpu vai telpu grupu eksplikāciju (M 1/200);
 - 10.2.4. Visas ēkas fasādes ar augstuma atzīmēm un norādītiem apdares materiāliem (M 1/200);
 - 10.2.5. Raksturīgie griezumumi ar augstuma atzīmēm (M 1/200);
 - 10.2.6. Sadalījums pa būvniecības kārtām, norādot kārtu robežas un secību;
 - 10.2.7. Vizualizācijas no nozīmīgajiem skatupunktiem (ne mazāk kā 3 gab.);
 - 10.2.8. Vismaz viena 3D vizualizācija skatā no „putna perspektīves”;
 - 10.2.9. Transporta kustības organizācijas shēma kvartālam ap jauno skolas ēku.
- 10.3. Rasējumiem jābūt izstrādātiem un pieejamiem AutoCad 2010 vidē un konvertētiem pdf formātā, ierakstītiem CD vai zibatmiņā (marķējami ar devīzi, nodrošinot anonimitāti).
- 10.4. Meta iesniegšanas formāts – A1 planšetes.
- 10.5. Mets jāizstrādā latviešu valodā.

11. Prasības arhitektoniskajam un ģenplāna risinājumam.

- 11.1. Jāizstrādā skolas apbūves koncepcija, paredzot būves vienotu telpisku risinājumu.
- 11.2. Ēkas arhitektoniskajam veidolam jābūt arhitektoniski augstvērtīgam, bez izteiktām pagalma fasādēm. Būvāpjomam jābūt labi uztveramam no Gaujas ielas, tam jāveidojas par vienu no Ādažu atpazīstamības simboliem.
- 11.3. Ēkas arhitektoniskajam veidolam nepārprotami jāatspoguļo tajā ieprojektēto telpu funkcija, būvniecībā pielietojot laikmetīgas būvniecības tehnoloģijas un tā apdarē paredzot kvalitatīvus, vizuāli izteiksmīgus, ilglaicīgus apdares materiālus (Meta projektā sniegt pietiekami detalizētu aprakstu par ēkas apdarē pielietot plānotajiem materiāliem).
- 11.4. Būvāpjoms – vienkārša ģeometriskā forma, papildināta ar arhitektoniski izteiksmīgiem, funkcionāli pamatotiem telpiskiem, vertikāliem vai jebkura cita veida regulāriem vai neregulāriem akcentiem, liektām virsmām u.tml., kas piesaista uzmanību ēkai kā arhitektoniski interesantam objektam, vienlaicīgi pasvītrojot tās funkciju.
- 11.5. Tumšajā diennakts laikā tiek nodrošināts teritorijas un ēkas ieejas apgaismojums saskaņā ar ēkas arhitektonisko risinājumu.
- 11.6. Ēka funkcionāli ir sadalīta šādās zonās:
 - A. Mācību un darba telpu zona, kur notiek bērnu mācību process un brīvā laika pavadīšana, kā arī administratīvo darbinieku darba process;
 - B. Ēdamzona, kur tiek veiktas visas darbības, kas saistītas ar ēdināšanas nodrošināšanu iestādes audzēkņiem un darbiniekiem;
 - C. Saimniecības un palīgtelpu zona, visas pārējās telpas, kas nepieciešamas ēkas uzturēšanai un saimniecisko funkciju veikšanai.

12. Prasības transporta kustības organizācijai un stāvvietu nodrošināšanai.

- 12.1. Meta sastāvā jāiekļauj transporta kustības organizācijas un autostāvvietu novietojuma shēma jaunās skolas ēkas teritorijā un tai piegulošā kvartālā – teritorijā starp Gaujas ielu, Pirmo ielu, sporta kompleksu un Gaujas upi (Metu konkursa nolikuma 4.pielikumā „Projektējamās teritorijas shēma” apzīmētās robežās).
- 12.2. Lai no rītiem Ādažu centrā, Gaujas ielā, ap 08:00 neveidotos sastrēgumi, kuru cēlonis ir skolēnu pievešana pie Ādažu vidusskolas, piedāvātai satiksmes organizācijas shēmai ir jānodrošina tāda autotransporta kustība, kas neveidos jaunus sastrēgumus un mazinās esošos sastrēgumus ar pēc iespējas mazāku investīciju apjomu transporta kustības organizācijā.
- 12.3. Jāveido racionāla un droša transporta kustības organizācija, paredzot Attekas ielas turpinājumu un tās savienojumu ar Pirmo ielu, neveidojot strupceļus un nodrošinot piekļuvi skolas teritorijai vismaz no divām pusēm.
- 12.4. Plānotajiem ceļiem jāspēj kvalitatīvi organizēt automašīnu, velosipēdu un gājēju kustību starp Ādažu centra sabiedriskajiem objektiem – Ādažu vidusskola, Ādažu Mākslas un mūzikas skola, Ādažu Brīvā Valdorfa skola, Sporta centrs, Kultūras centrs u.c., kā arī ar dzīvojamo zonu.
- 12.5. Paredzēt saikni starp sabiedriskā transporta pieturvietu Gaujas ielā (iepretil slimnīcai) un projektējamo objektu.
- 12.6. Paredzēt automašīnu stāvvietas skolas teritorijai piegulošo iestāžu – poliklīnikas, slimnīcas, biroju ēka Gaujas ielā 16 (paredzēta piebūve, ar kuru ēkas kopējā platība var būt 2500m²) un apkārtējo dzīvojamo māju nodrošināšanai.
- 12.7. Meta sastāvā jārisina transporta, velosipēdu un gājēju kustības organizācija, automašīnu un autobusu stāvvietu novietojums jaunās skolas ēkas kvartāla teritorijā.
- 12.8. Autostāvvietas un teritorijas labiekārtojumu organizēt tā, lai virzītu gājēju plūsmas uz apkārtējo ēku ieejām un savienotu ar esošajiem ceļiem.
- 12.9. Ja skolas vajadzībām nepieciešams arī zemesgabals Gaujas ielā 25B, atdalošo ielu paredzēt kā gājēju ielu.
- 12.10. Meta sastāvā jārisina velosipēdu novietņu izvietojums skolas teritorijā.

13. Prasības būvniecības provizorisko izmaksu tāmēšanai.

- 13.1. Konkursa dalībniekam Meta sastāvā jāiekļauj ekonomiski pamatotas provizoriskās būvdarbu tāmes Ministru kabineta 2015.gada 30. noteikumu Nr. 330 „Noteikumi par Latvijas būvnormatīvu LBN 501-15 „Būvizmaksu noteikšanas kārtība”” 3.nodaļas izpratnē.
- 13.2. Meta realizācijas būvniecības izmaksas (būvniecības koptāme būvdarbiem bez PVN) nevar būt augstākas par 15% no Konkursa nolikuma 1.12.punktā noteiktajām maksimālajām būvniecības izmaksām (bez PVN).
- 13.3. Būvdarbu tāmes sagatavojamas Microsoft Excel xls formātā un pievienojamas Metam arī elektroniskā datu nesējā.
- 13.4. Būvdarbu tāmēs jābūt iekļautām visām ar iesniegtā Meta realizāciju saistītajām būvniecības darbu izmaksām, ieskaitot, bet ne tikai ēkas materiālu un

būvniecības izmaksas, teritorijas izbūves un labiekārtošanas izmaksas, inženiertehnisko tīklu būvniecības izmaksas, būvlaukuma sagatavošanas darbu izmaksas, darba aizsardzības nodrošināšanas izmaksas, iekārtas, instrumenti, mehānismi un ar tiem saistītās izmaksas, objekta sakopšanas izmaksas pēc būvdarbu beigšanas, utt.

- 13.5. Pretendentam būvdarbu tāmēs jāievērtē visi darbi, kas nepieciešami infrastruktūras funkcionēšanas nodrošināšanai darbu zonā līdz objekta pilnīgai nodošanai – pieņemšanai ekspluatācijā.
- 13.6. Sagatavojot būvdarbu tāmes, jāparedz šādu konstantu izmaksu iekļaušana:
 - 1) Virsizdebumi 5% apjomā;
 - 2) Peļņa 5% apjomā;
 - 3) Darba devēja sociālais nodoklis – 23,59% apjomā;
 - 4) Darba samaksas likme – 5 euro;
 - 5) Transporta izdevumi materiāliem – 4%;
 - 6) PVN likme – 21%;
 - 7) Pasūtītāja rezerve – 3 % apjomā.
- 13.7. Žūrijas Komisija, veicot būvdarbu tāmju izvērtēšanu, pārbaudīs, vai tajās nav konstatējamas aritmētiskās kļūdas. Aritmētisko kļūdu konstatēšanas gadījumā Komisija veiks kļūdu labojumu.
- 13.8. Žūrijas Komisija, veicot būvdarbu tāmju izvērtēšanu, ir tiesīga piesaistīt ekspertus, lai konstatētu to tehniski – ekonomisko pamatotību un atbilstību šīs nodaļas prasībām.

14. Prasības piedāvātā būvprojekta izstrādes un autoruzraudzības līgumcenas noteikšanai.

- 14.1. Konkursa dalībniekam Meta sastāvā jāiekļauj Finanšu piedāvājums saskaņā Konkursa 5.pielikumā noteikto formu.
- 14.2. Finanšu piedāvājuma kopējā līgumcenā iekļaujamas visas ar būvprojekta izstrādi un autoruzraudzības nodrošināšanu saistītās izmaksas, tostarp arī iespējamās izmaksas, kas var būt saistītas ar izmaiņu veikšanu būvprojektā, autoruzraudzības termiņa pagarinājumu (piemēram, būvniecības termiņa pagarinājuma gadījumā) u.tml.
- 14.3. Žūrijas Komisija, veicot Finanšu piedāvājuma izvērtēšanu, pārbaudīs, vai tajā nav konstatējamas aritmētiskās kļūdas. Aritmētisko kļūdu konstatēšanas gadījumā Komisija veiks kļūdu labojumu.
- 14.4. Žūrijas Komisija, veicot Finanšu piedāvājuma izvērtēšanu, ir tiesīga piesaistīt ekspertus, lai konstatētu tā tehniski – ekonomisko pamatotību.

15. Prasības skolas teritorijas zonējumam un labiekārtojumam.

- 15.1. Skolas teritorijas ģenerālais plāns un funkcionālās zonas (ņemot vērā, ka jaunā skolas ēkā strādājošo darbinieku skaits varētu būt līdz 80 cilvēkiem, bet skolēnu skaits – līdz 800):

- 15.1.1. Skolas teritorijas funkcionālo zonējumu veidot, pamatojoties uz transporta piebraukšanas iespējām no Gaujas ielas puses (projektējamā Attekas iela), kā arī saskaņā ar skolas ēkas plānojumu un galvenajām ieejām;
 - 15.1.2. Rerezentācijas zona – skolas galvenā ieeja un “svētku laukums” (ar dekoratīvajiem apstādījumiem);
 - 15.1.3. Saimniecības zona (segts atkritumu konteineru laukums ar šķirošanas iespēju), virtuves piegādes transporta apgriešanās laukums u.c. (ar norobežojošiem stādījumiem);
 - 15.1.4. Paredzēt skolnieku autobusa pieturvietu un īslaicīgās automašīnu stāvvietas (vienlaikus min. 10 mašīnām) skolēnu atvešanai un izlaišanai;
 - 15.1.5. Automašīnu un velosipēdu stāvvietas skolas teritorijā skolas darbinieku un apkalpojošā personāla vajadzībām un nodrošinot skolēnu atvešanu uz skolu, lai pirmo klašu skolēnu vecākiem būtu iespēja atstāt automašīnu skolas tuvumā un pavadīt bērnus līdz klasei;
 - 15.1.6. „Zaļā klase”, var papildināt ar „skolas mācību dārzu” sākumskolas un pamatskolas vajadzībām;
 - 15.1.7. Sporta zona audzēkņu nodarbībām starpbrīžos ar daudzveidīgu fizisko aktivitāšu aprīkojumu (piemēram, streetbols, alpīnisma siena, galda teniss, vingrošanas iekārtas, minifutbols u.c., ņemot vērā sākumskolas audzēkņu vecumposmu intereses). Paredzēt neliela, daudzfunkcionāla sporta laukuma izveidi;
 - 15.1.8. Rotaļu zona sākumskolas audzēkņiem ar fiziskajām aktivitātēm piemērotu aprīkojumu vecuma grupai 6-10 g.;
 - 15.1.9. Rekreācijas zona mierīgai atpūtai – ar celiņiem un apstādījumiem, radot iespēju gleznošanas nodarbībām u.c. radošām aktivitātēm, pasākumiem. (izvērtēt nepieciešamību);
 - 15.1.10. Skolas teritorijā (vai skolai piegulošajā publiskas lietošanas zonā) paredzēt rotaļu un sporta laukumu izveidi dažādām jauniešu un skolas vecuma bērnu fiziskajām aktivitātēm, kas būtu brīvi pieejamas arī ārpus skolas mācību laika;
 - 15.1.11. Iespējams paredzēt vietu mākslas objekta izvietošanai, definējot izmērus un tematiku.
- 15.2. Ceļi un laukumi:
- 15.2.1. Rekreācijas un sporta zonas veidot funkcionālā saistībā ar ieejām skolas ēkā, paredzot atbilstošus celiņus ar viegli kopjamu segumu;
 - 15.2.2. Skolas teritorijas iekšējos transporta (apkalpes) ceļus plānot racionāli, pa īsāko iespējamo trajektoriju un minimālajā, normatīviem atbilstošajā platumā;
 - 15.2.3. Laukumi un piebraucamie ceļi jāplāno tā, lai tie nodrošinātu ērtu apkalpojošā transporta piekļuvi, arī virtuves apgādes transporta un atkritumu savākšanas transporta piekļuves nodrošināšanu. Jāieprojektē iespēja piebraukt speciālajam transportam;
 - 15.2.4. Nodrošinot normatīvās prasības ugunsdzēsības transporta piekļuvei visās zonās, izvēlēties videi draudzīgus segumus, piem. stiprināto

zālienu risinājumus vai citus ūdens caurlaidīgus segumus. Cieto segumu brauktuves un laukumus veidot tikai funkcionāli nepieciešamajās zonās, maksimāli palielinot rekreācijai un skolēnu aktivitātēm izmantojamo teritoriju un apstādījumu zonas;

15.2.5. Reprēzentācijas laukumā paredzēt vietu karogu mastiem, un/vai arī skulptūrai vai mākslas objektam;

15.2.6. Izstrādāt risinājumus ceļu segumiem, t.sk., materiāli, krāsas, formas un raksti.

15.3. Apstādījumi un labiekārtojuma elementi:

15.3.1. Izstrādāt risinājumus jaunas apstādījumu struktūras izveidei un labiekārtojuma elementu izvietojumam atbilstoši teritorijas funkcionālajam zonējumam;

15.3.2. Paredzēt jaunu koku un krūmu vai dzīvžogu stādījumus, lai norobežotu skolas teritoriju no ielām, samazinot trokšņu un putekļu piesārņojumu;

15.3.3. Izstrādāt mūsdienīgu apstādījumu risinājumu reprēzentācijas (svētku) laukumam, paredzot pastāvīgos un mainīgos akcentus (ieskaitot viengadīgās puķes un sīpolpuķes);

15.3.4. Projektā pielietot daudzveidīgus dekoratīvos apstādījumu augus, ar mērķi veikt izglītojošo funkciju;

15.3.5. Skolas apstādījumos izmantot tādu augu sortimentu, kam dekoratīvās īpašības (ziedēšana, lapu krāsas, dekoratīvi augļi) izpaužas galvenokārt mācību sezonas laikā (septembris – jūnijs), kā arī izvairīties no augiem, kam ir ērkšķi, adatas, vai no augiem, kuri satur toksiskas vielas un var izraisīt cilvēka vai dzīvnieka saindēšanos;

15.3.6. Saglabāt un integrēt jaunajā apstādījumu sistēmā vērtīgos kokaugus (pamatojoties uz augu inventarizāciju un novērtējuma rezultātiem);

15.3.7. Apstādījumus plānot stilistiski saskaņā ar Ādažu novada Publiskās ārtelpas apstādījumu koncepciju. Paredzēt dekoratīvos stādījumus mierīgās atpūtas zonās, pielietojot klimatam atbilstošus un publiskām teritorijām piemērotus daudzgadīgos augus, par pamatvērtību piedāvājot daudzpusīgās ziemciešu iespējas;

15.3.8. Katrai zonai paredzēt atbilstošus labiekārtojuma elementus – solus, atkritumu urnas, velosipēdu statīvus, pārvietojamos augu traukus, norobežojošos elementus, apgaismojumu u.c.;

15.3.9. Paredzēt žogu skolas teritorijai un atsevišķām funkcionālajām zonām, kur tas ir nepieciešams. Parādīt žogu vizuālo izskatu un materiālus.

15.4. Ilgtspējīgi teritorijas apsaimniekošanas risinājumi:

15.4.1. Integrēti risinājumus lietus ūdeņu savākšanai un atkārtotai izmantošanai, ja nepieciešams teritorijā veidojot atbilstošu reljefu;

15.4.2. Paredzēta vieta stādījumu kopšanas atkritumu kompostēšanai, u.c. ilgtspējīgas saimniekošanas risinājumiem;

15.4.3. Sporta un aktīvās atpūtas teritorijas savietojamība ar apkārtējo dzīvojamo apbūves rajonu izmantošanai ikdienā.

16. Prasības skolas telpu platību un apjoma veidošanai.

- 16.1. Telpu plānojumu veidot pēc iespējas mazākā platībā un apjomā, meklējot attiecīgus risinājumus. Piemēram, var apvienot ēdamzāli ar aulu, atdalot virtuvi ar bīdāmām durvīm (šajā gadījumā ir jāparedz papildus vieta novākto galdu novietošanai), var garderobi veidot gaitēnos pie klasēm (šajā gadījumā ir jāparedz iespēja operatīvai un funkcionālai grīdas tīrīšanai gaitēnos) u.tml. Informācija par to, kādas ir iespējas panākt telpu platības ietaupījumu var atrast, piemēram, Otto Seydela institūta (<http://www.schulentwicklung-net.de>) vai Montag Stiftung Jugend und Gesellschaft (www.montag-stiftungen.de) metodiskajos materiālos. Visiem šādiem risinājumiem ir jāatbilst Latvijas Republikā spēkā esošajiem normatīvajiem aktiem.
- 16.2. Prasības par telpu skaitu un to platību, kuras ir izvirzītas šī darba uzdevuma 8.punkta telpu programmā, ir obligātas prasības un tās nevar būt mazākas par norādīto. Mācību telpas nevar tikt apvienotas, tām ir jābūt izolētām.
- 16.3. Veidojot skolas telpu plānojumu, ir jāizveido visas koplietošanas un tehniskās telpas, kuras ir nepieciešamas skolas normālas darbības un apsaimniekošanas nodrošināšanai. Plānojumam ir jābūt racionālam un ergonomiskam.
- 16.4. Jāņem vērā, ka pusdienas tiks gatavotas skolas virtuvē un skolēnu ēdināšana tiks organizēta divās maiņās, tas ir 400 skolēni 1 maiņā. Projektētājam ir uzdevums izveidot virtuves tehnisko projektu izmantojot tikai augstākas (A++, A+++) energoefektivitātes klases vai ar labākiem energoefektivitātes rādītājiem savā klasē profesionālās virtuves iekārtas un atbilstošu aprīkojumu.
- 16.5. Veidojot grafiskos materiālus, tajos atbilstošā mērogā ir jānorāda arī aprīkojuma izvietojums (garderobes skapīši, soli, skapji, virtuves aprīkojuma iekārtas, ēdamzāles galdi, sanitāro mezglu aprīkojums,...).
- 16.6. Telpu grafiskajiem un materiāliem klāt ir jābūt telpu aprakstam, kurā ir jāiekļauj:
 - 16.6.1. Visu telpu saraksts;
 - 16.6.2. Katrai telpai sarakstā ir jābūt unikālam numuram, kurš atbilst telpas numuram grafiskajos materiālos;
 - 16.6.3. Katras telpas nosaukums un tās funkcijas norāde;
 - 16.6.4. Katras telpas platība kvadrātmetros un apjoms kubikmetros;
 - 16.6.5. Kopējais ēkas telpu apjoms kubikmetros. Šim apjomam ir jāsakrīt ar sarakstā norādīto telpu apjoma summu. Ēkā neuzskaitītu apjomu nedrīkst būt.
- 16.7. Iesniegtie dokumenti ir jānoformē tā, lai norādīto telpu platību un apjomu var pārbaudīt un pārlicināties, ka norādītais cipars ir precīzs.

17. Prasības ekspluatācijas funkcionalitātei

- 17.1. Skolas ēkas energoefektivitātes prasības:
 - 17.1.1. Enerģijas patēriņš apkures vajadzībām nedrīkst pārsniegt 40 kWh/m² gadā, vienlaikus nodrošinot telpu mikroklimata atbilstību normatīvo aktu prasībām būvniecības, higiēnas un darba aizsardzības jomā;
 - 17.1.2. Kopējais primārās enerģijas patēriņš apkurei, karstā ūdens apgādei, mehāniskajai ventilācijai, dzesēšanai, apgaismojumam sastāda ne vairāk kā 95 kWh/m² gadā;

- 17.1.3. Skolas ēkā ir jāparedz augstas efektivitātes sistēmas, kuras:
- A. Nodrošina ne mazāk kā 75 % ventilācijas siltuma zudumu atgūšanu apkures periodā;
 - B. Vismaz daļēji nodrošina atjaunojamās enerģijas izmantošanu;
- 17.1.4. Sagatavojot Būvprojektu, atbilstoši telpu funkcijām pēc normatīva, ir jāpieņem sekojoši gaisa aprēķinu parametri:
- A. Ārējie: vasarā +27°C; RH 70 %, ziemā -20,7°C;
 - B. Iekšējie: vasarā +20 +/-2°C, ziemā +20 +/- 2°C; RH 45+/- 7-8%;
 - C. Gaisa ātrums darba zonā – ne lielāks par 0,25 m/s;
- 17.1.5. Lai samazinātu dzesēšanas potenciālo jaudu, jāveic plānošanas un projektēšanas pasākumi:
- A. Jānosaka, kuras telpu grupas tiks izmantotas siltajā gadalaikā;
 - B. Jāanalizē, kurās telpās var rasties pārkaršanas riski (ilgstoši temperatūra virs 26°C); jāizveido telpu saraksts, kur nepieciešamas dzesēšanas sistēmas, piemēram, serveru telpās, virtuves tehnoloģiskās telpās, un šajās telpās jāparedz lokālas dzesēšanas iekārtas, kuras pieslēgtas kopējai automātiskajai nolasīšanas sistēmai (VAS);
 - C. Fasādē ir jāieplāno āra žalūzijas vai cits noēnojuma risinājums, bet ventilācijas sistēmā nakts ventilācijas režīms;
 - D. Pēc iespējas jāizvairās no centralizētu dzesēšanas sistēmu uzstādīšanas;
- 17.1.6. Skolas ēkā nevar būt uzstādītas zemas lietderības fosilo kurināmo apkures iekārtas;
- 17.1.7. Siltumcaurlaidības rādītāji (U-vērtības) būvkonstrukcijām nevar būt mazāki par LBN normatīvajām vērtībām, vērtībām vairāk tiecoties uz Pasīvo ēku U-vērtībām, tā lai sasniegtu $\leq 40 \text{ kWh/m}^2$ gadā;
- 17.1.8. Skolas ēkas logiem ir jābūt ar patēriņu $\leq 25 \text{ kWh/m}^2$ gadā; pielietojami logi ar selektīvo pārklājumu un trīskāršo stikla paketi, $U_w < 0.80 \text{ W/m}^2\text{K}$;
- 17.1.9. Būvprojektā ir jāizstrādā logu un fasāžu sistēmu montāžas energoefektivitātes risinājumi ar detalizētiem logu iebūves mezgliem (piem., nav pieļaujama montāžas putu lietošana logu rāmju blīvējumos, jālieto akmensvate vai analogs siltumizolācijas materiāls, jālieto hermetizējošās lentas);
- 17.1.10. Skolas ēkas būvprojektā jāparedz no termiskajiem tiltiem maksimāli brīvas konstrukcijas - $\sum \psi RN \leq 0.01 \text{ W/(mk)}$;
- 17.1.11. Būvprojektam jāpievieno sertificēta energoauditora izstrādāts pagaidu energosertifikāts atsevišķi katrai telpiski un funkcionāli norobežotai telpu grupai (ar atsevišķiem siltummezgliem un uzskaites sistēmām) un visai ēkai kopā.
- 17.2. Skolas ēkas vides pieejamība prasības:
- 17.2.1. Nodrošināt neslīdošu cietā seguma piebraukšanas celiņus atbilstošā platumā un līmeņa pārejām un nodrošināt iekļūšanu ēkā personām ar

- kustību traucējumiem, ratiņkrēslu un ratiņu lietotājiem. Paredzēt pārvietošanās ceļa platumu ne mazāku par 1,2m;
- 17.2.2. Ēkas ārpusē paredzēt informācijas norādes, atbilstošā augstumā un kontrastējošās krāsās dzeltens ar melnu;
 - 17.2.3. Pie ieejas kāpnēm paredzēt zvanu un signālu poga attiecīgā augstumā un marķētu kontrastējošā krāsās dzeltens ar melnu;
 - 17.2.4. Pie trepēm izveidot atbalsta margas 0,9m augstumā. Margu augšējo un apakšējo stabiņu marķēt kontrastējošā krāsā – dzeltens;
 - 17.2.5. Izveidot izmainītu kāpņu slīpumu, pirmo un pēdējo pakāpienu marķēt uz centru kontrastējošā krāsā - dzeltens;
 - 17.2.6. Ierīkot attiecīgā platuma bīdāmās vai automātiskās ārdurvis, kontrastējošā krāsā attiecībā pret ārējas fasādes krāsojuma;
 - 17.2.7. Durvju stikloto daļu marķēt kontrastējošā krāsā;
 - 17.2.8. Vējtvera platums un dziļums izveidots tā, lai ratiņkrēsls brīvi varētu manevrēt;
 - 17.2.9. Durvis uz iekštelpām izveidot tā, lai būtu viegli lietojamas, attiecīgā platumā, kontrastējošās krāsās;
 - 17.2.10. Ierīkot energoefektīvu apgaismojumu, gaismas padeves slēdžus kontrastējošā krāsā;
 - 17.2.11. Ieplānot vienlaidus grīdas bez sliekšņiem un līmeņu maiņām.
 - 17.2.12. Grīdas segums kontrastējošā krāsā, tumšs ar gaišiem dizaina elementiem, kas norāda gājēja ceļu;
 - 17.2.13. Telpu norādes izvietotas ar roku sasniedzamā līmenī, kontrastējošās krāsās, piktogrammas un burti izcelti, viegli salasāmi;
 - 17.2.14. Pielāgotas tualetes ar attiecīgo aprīkojumu, kas domāts personām ar funkcionāliem traucējumiem (vismaz viena katrā stāvā). Tualetēs ierīkota zvanu poga neparedzētiem un trauksmes gadījumiem;
 - 17.2.15. Telpu iekārtojums ar brīvu manevrēšanas laukumu.
- 17.3. Atkritumu apsaimniekošanas prasības:
- 17.3.1. Atkritumu šķirošanas iespējas nodrošināt jau klasēs un citās iekštelpās;
 - 17.3.2. Plānot otrreiz pārstrādājamo materiālu uzglabāšanu, nepārstrādājamo atkritumu un pārstrādājamo iekārtu uzglabāšanu. Organiskos atkritumus kompostēt;
 - 17.3.3. Būvniecības laikā nodrošināt būvlaukuma atkritumu videi draudzīgu pārvaldību (piem. demontējamo materiālu utilizācijai).
- 17.4. Prasības pielietojamiem materiāliem:
- 17.4.1. Materiālu izvēle jāveic atbildīgi, tas nozīmē, ka galveno būves elementu materiāliem ir sertifikāts, kas apliecina to iegūšanas juridisko legalitāti. Jāizvērtē materiālu izturība un garantijas laiks, materiālu un būves detaļu savienojumu mezglu izturība un ilgmūžība;
 - 17.4.2. Jāveic vietējo materiālu pielietošanas iespēju izvērtējums. 5% no būvprojektā izmantotajiem materiāliem jābūt ar pārstrādātu otrreizējas

- izmantojamības izcelsmi, to apliecinot ar ekomarķējumu, kas uzrāda pārstrādātā satura procentuālo attiecību, vai ražotāja deklarācijām;
- 17.4.3. Ēkā izmantotajiem kokmateriāliem ir jābūt iegūtiem no likumīgiem avotiem, ko apliecina ar tādiem koksnes izsekojamības sertifikātiem kā FSC, PEFC vai citiem, līdzvērtīgiem, apliecinājumiem;
- 17.4.4. Iekštelpu materiāliem jābūt viegli kopjamiem un izturīgiem. Priekšroka dodama materiāliem (tostarp līmēm, krāsām), kas atbilst ekomarķējuma (Ziemeļu gulbja, Eiropuķītes) vai salīdzināmu standartu prasībām (norādīt masas %);
- 17.4.5. Jāpielieto veselībai droši iekšējās apdares materiāli;
- 17.4.6. Pretendentiem ir jāapliecina, ka ēkā netiks izmantoti šādi materiāli/vielas:
- A. Izstrādājumi, kas satur sēra heksafluorīdu (SF₆);
 - B. iekštelpu krāsas un lakas, kurās šķīdinātāji (gaistoši organiskie savienojumi (GOS) ar vārīšanās temperatūru – līdz 250°C) pārsniedz šādu līmeni: sienas krāsām (saskaņā ar EN 13300): 30 g/l (bez ūdens), citām krāsām, kuru izkliedes līmenis ir vismaz 15 m²/l un pārklājuma necaurredzamība sasniedz 98 % - 250 g/l (bez ūdens);
 - C. Visiem citiem izstrādājumiem (tostarp krāsām, kas nav sienas krāsas un kuru izkliedes līmenis ir mazāks par 15 m²/l, lakām, beicēm, grīdas pārklājumiem un grīdas krāsām un līdzīgiem izstrādājumiem) – 180 g/l (bez ūdens);
- 17.4.7. Jāatsakās no materiāliem, kas satur > 0,1% īpaši bīstamas vielas (<http://echa.europa.eu/addressing-chemicals-of-concern/authorisation/recommendation-for-inclusion-in-the-authorisation-list/authorisation-list>) vai to analogus (<http://echa.europa.eu/web/guest/candidate-list-table>). Šādu materiālu izmantošana pieļaujama tikai izņēmuma gadījumos, ja nav pieejamas drošākas alternatīvas;
- 17.4.8. Jāatsakās no PVC grīdas segumiem, izmantojot tikai dabīgos grīdas segumus;
- 17.4.9. Sienu apdarei izmantot krāsojumu, kas atbilst EKO marķējumam.
- 17.5. Ēkas dzīves cikla analīze.
- 17.5.1. Ēkas dzīves cikla aprēķinu veikt atbilstoši optimālu izmaksu līmenim saskaņā ar Regulu (ES) Nr. 244/2012, tās Pamatnostādnēm un šajos dokumentos minētajiem Eiropas Savienības normatīviem aktiem, standartiem un informācijas avotiem, kā arī ievērojot Latvijas Republikas normatīvos aktus energoefektivitātes un būvniecības jomās;
- 17.5.2. Jāveic vispārējo izmaksu aprēķināšana neto pašreizējās vērtības izteiksmē;
- 17.5.3. Jānosaka izmaksu ziņā optimāls energoefektivitātes līmenis ēkai;
- 17.5.4. Skolas ēkas dzīves cikla izmaksu aprēķins veicams kopā ar energoauditu, sniedzot Pasūtītājam salīdzinošu aprēķinu viegli

saprotamā veidā, tā palīdzot izvērtēt gan projekta risinājumus, gan ekspluatācijas izmaksas;

- 17.5.5. Izstrādājot Metu, veikt vienkāršotu skolas ēkas dzīves cikla analīzi, kurā tiek vērtētas apkopes un nomaiņas izmaksas atsevišķiem konstruktīvajiem mezgliem – jumtiem, fasādēm, ārējo ieeju kāpņu konstrukcijām.

18. Prasības skolas ēkas būvprojekta izstrādes termiņam.

- 18.1. Iesniedzot Metu, Metu konkursa dalībniekam skaidrojošajā aprakstā ir jānosaka skolas ēkas būvprojekta izstrādes termiņš kalendārās dienās no projektēšanas un autoruzraudzības līguma parakstīšanas datuma līdz būvprojekta ekspertīzes pozitīva atzinuma saņemšanas datumam.
- 18.2. Būvprojekta izstrādes termiņš (Būvatļaujas atzīme par projektēšanas nosacījumu izpildi) tiks noteikts pēc Konkursa dalībnieku piedāvātā termiņa. Būvprojekta izstrādei maksimāli atvēlētais laiks – līdz 2017.gada 31.martam, ietverot 40 kalendārās dienas, kas nepieciešamas būvprojekta ekspertīzei, ko nodrošina Pasūtītājs.
- 18.3. Projektētājam ir atbildība par piedāvātā būvprojekta izstrādes termiņa kavējumu, kas ir nokavējuma procenti 0,05% no līgumcenas par katru nokavēto kalendāro dienu.

19. Prasības Metam un būvprojektam. Ja nav atrunāts kas cits, tad prasības Metam un būvprojektam ir vienādas. Izstrādājot Metu, ir jāievēro visas prasības, kuras tiek izvirzītas būvprojektam tik tālu, cik tas ir nepieciešams lai saņemtu Meta novērtējumu pēc Metu konkursa nolikumā iekļautā vērtējuma kritēriju apraksta. Šī darba uzdevuma (tehniskās specifikācijas) prasības paliek saistošas Metu konkursa uzvarētājam, ar kuru tiks noslēgts būvprojekta izstrādes un autoruzraudzības līgums.

20. Autoruzraudzība. Projektētājs veic autoruzraudzību Būvniecības regulējumā noteiktajā kārtībā. Projektētāja pienākums – autoruzraudzības periodā, ja nepieciešams, piedalīties iknedēļas būvniecības plānošanas apspriedēs būvlaukumā. Detalizētas prasības autoruzraudzībai tiek iekļautas būvprojektēšanas līgumā.

DEVĪZES ATŠIFRĒJUMA FORMA

/Pasūtītāja nosaukums/

/reģistrācijas numurs/

/adrese/

„_____” (*Metu konkursa Id.nr.*)

„_____” (*Metu konkursa nosaukums*)

/Vietas nosaukums/, /gads/. gada /datums/. /mēnesis/

Ar šo apliecinām, ka Metu piedāvājuma ar devīzi <devīze> autors ir:

/Konkursa dalībnieka nosaukums vai Personu apvienības dalībnieka (ja Konkursa dalībnieks ir personu apvienība) nosaukums vai vārds un uzvārds (ja attiecīgais personu apvienības dalībnieks ir fiziska persona)/

/Reģistrācijas numurs vai personas kods/

/Adrese/

Visas Piedāvājumā sniegtās ziņas ir patiesas.

KONKURSA DALĪBNIIEKA PIETEIKUMS
DALĪBAI KONKURSĀ

Ar šo apliecinām, ka

1. _____ (*dalībnieka nosaukums*) piekrīt Konkursa nolikuma noteikumiem, un garantē nolikuma prasību izpildi. Metu konkursa noteikumi ir skaidri un saprotami;
2. iesniegtajā Metā nav izmantoti trešo personu autortiesību objekti, pretējā gadījumā uzņemos segt visus Pasūtītāja zaudējumus, kuri saistīti ar iespējamo tiesvedību par autora personisko un mantisko tiesību pārkāpumu;
3. mūsu kvalifikācija ir atbilstoša Konkursa nolikuma 3.nodaļas prasībām un Sarunu procedūras laikā tiks iesniegti kvalifikāciju apliecinoši dokumenti Sarunu procedūras nolikumā pieprasītajā apjomā;
4. līguma slēgšanas tiesību piešķiršanas gadījumā _____ (*dalībnieka nosaukums*) nodrošinās profesionālās civiltiesiskās atbildības apdrošināšanu, kas atbildīs Metu konkursa nolikuma 3.nodaļā izvirzītajām prasībām;
5. visas Piedāvājumā sniegtās ziņas ir patiesas;
6. mūs Sarunu procedūrā pārstāvēs un iepirkuma līgumu gadījumā, ja tiks pieņemts lēmums ar mums slēgt iepirkuma līgumu, mūsu vārdā slēgs:

/Konkursa dalībnieka nosaukums vai Personu apvienības dalībnieka (ja Konkursa dalībnieks ir personu apvienība) nosaukums vai vārds un uzvārds (ja attiecīgais personu apvienības dalībnieks ir fiziska persona)/

/Reģistrācijas numurs vai personas kods/

/Adrese/

Bankas, uz kuru pārskaitīt godalgu, ja iesniegtais Mets būs ieguvis godalgu, rekvizīti un norēķinu konts:

Paraksts: _____

(paraksta atšifrējums)

Projektējamās teritorijas shēma

Skatīt atsevišķā failā

FINANŠU PIEDĀVĀJUMA FORMA

/DEVĪZE/

„_____” (*Metu konkursa Id.nr.*)

„_____” (*Metu konkursa nosaukums*)

Nosaukums	KOPĀ EUR bez PVN
<p>Objekta „Jauna skolas ēka Ādažos” būvprojekta izstrādes līgumcena atbilstoši <i>/DEVĪZE/</i> autora iesniegtā Meta piedāvājumam</p> <p>Piedāvātais būvprojekta izstrādes termiņš, ietverot 40 kalendārās dienas, kas nepieciešamas būvprojekta ekspertīzei - _____ (_____) kalendārie mēneši pēc projektēšanas līguma noslēgšanas.</p>	
<p>Objekta „Jauna skolas ēka Ādažos” būvniecības autoruzraudzības kopējā līgumcena, ietverot jebkurus nosacījumus un riskus, kas var kļūt aktuāli pakalpojuma sniegšanas laikā, tostarp arī objekta „Jauna skolas ēka Ādažos” būvniecības termiņu pagarinājums, tehnoloģiskais pārtraukums u.c.</p>	
	<p>Kopā bez PVN:</p> <p>PVN:</p> <p>Kopā ar PVN:</p>