

APSTIPRINĀTS
Cēsu novada pašvaldības
žūrijas komisijas
2016.gada 22.07.2016. sēdē
1.protokols

Metu konkursa

**„Vienības laukuma, Cēsis,
pārbūves ieceres izstrāde”**

iepirkuma identifikācijas Nr.CNP/2016/65

NOLIKUMS

Cēsis,
2016.gads

1. Vispārīgie noteikumi

- 1.1. Metu konkurss „**Vienības laukuma, Cēsis, pārbūves ieceres izstrāde**”, notiek saskaņā ar metu konkursa nolikumu, turpmāk tekstā - Nolikums un Latvijas Republikā spēkā esošajiem normatīvajiem aktiem.
- 1.2. Iepirkuma procedūra – metu konkurss saskaņā ar Publisko iepirkumu likuma (turpmāk - PIL) X nodaļas nosacījumiem.
- 1.3. Iepirkuma identifikācijas numurs – CNP/2016/65.
- 1.4. **Ziņas par pasūtītāju un žūrijas komisiju:**
 - 1.4.1. Pasūtītājs: Cēsu novada pašvaldība (turpmāk – Pasūtītājs), adrese: Bērzaines iela 5, Cēsis, Cēsu nov, LV – 4101, faksa Nr.: +371 64161801, e-pasta adrese iac@cesis.lv;
 - 1.4.2. Metu konkursa piedāvājumu profesionālo novērtēšanu veic ar Cēsu novada domes 2016.gada 21.jūlija lēmumu Nr.214 (protokols Nr.10,15.) izveidotā metu konkursa žūrijas komisija, turpmāk tekstā – Žūrija.
 - 1.4.3. Žūrijas sastāvs:
 - **Jānis Rozenbergs** – Cēsu novada domes priekšsēdētājs, žūrijas komisijas priekšsēdētājs;
 - **Jānis Zlaugotnis** – Cēsu novada būvvaldes arhitekts;
 - **Laine Madelāne** – Cēsu novada pašvaldības Attīstības nodaļas vadītāja;
 - **Dace Laiva** – Cēsu novada pašvaldības Komunālās nodaļas ainavu arhitekte;
 - **Guntis Grabovskis** – Latvijas Arhitektu savienības pārstāvis, sertificēts arhitekts, žūrijas komisijas priekšsēdētāja vietnieks;
 - **Dace Ķibilda** – Valsts kultūras pieminekļu aizsardzības inspekcijas pārstāvis;
 - **Anita Neilande** - Latvijas Ainavu arhitektūras biedrības pārstāvis;
 - **Uldis Plendišķis** - VAS “Latvijas Valsts ceļi” pārstāvis.
 - 1.4.4. Metu piedāvājumu vērtēšanā Žūrija papildus var pieaicināt un ņemt vērā citu profesionālu ekspertu viedokļus. Eksperti nepiedalās lēmumu pieņemšanā par godalgu sadalījumu.
 - 1.4.5. Metu konkursa (turpmāk tekstā – Konkurss) norisi nodrošina un atbild par iesniegto metu un dalībnieku devīžu anonimitāti līdz metu vērtēšanas beigām: Metu konkursa žūrijas komisijas atbildīgais sekretārs – Mārtiņš Ulāns, tālr.nr. +37126406119, e-pasts: martins.ulans@cesis.lv.
- 1.5. **Piedāvājuma iesniegšanas vieta, datums, laiks un kārtība.**
 - 1.5.1. Piedāvājums iesniedzams anonīmi līdz **2016.gada 17.oktobrim, plkst.17.00** Cēsu novada pašvaldībā Bērzaines ielā 5, Cēsis, 111.kabinetā (Apmeklētāju apkalpošanas centrā), iesniedzot personīgi vai atsūtot ar vēstuli pa pastu, ar nosacījumu, ka piedāvājumam jābūt nogādātam šajā punktā norādītajā adresē un termiņā.
 - 1.5.2. Saņemot piedāvājumu, Cēsu novada pašvaldības Apmeklētāju apkalpošanas centrā tiek reģistrēta piedāvājuma iesniedzēja kontaktpersona un reģistrēti saņemtie piedāvājumi to iesniegšanas secībā, kā arī nodrošina saņemto piedāvājumu un devīzes atšifrējumu glabāšanu.
 - 1.5.3. Uz piedāvājuma iesaiņojuma tiek izdarīta atzīme, kurā norādīts saņemšanas datums un laiks.

- 1.5.4. Piedāvājumi, kas netiks iesniegti Konkursa dokumentos noteiktajā kārtībā vai iesniegti personīgi pēc piedāvājumu iesniegšanas termiņa beigām, netiks pieņemti.
- 1.5.5. Pēc Konkursa rezultātu paziņošanas Dalībniekiem, piedāvājumi, kas nav godalgoti, ir saņemami 30 dienu laikā Cēsu novada pašvaldības Apmeklētāju apkalpošanas centrā Cēsīs, Bērzaines ielā 5 iepriekš sazinoties ar atbildīgo sekretāru. Piedāvājumus, kas Konkursā nav godalgoti, tiks izsniegti, uzrādot Dalībnieka iesniedzēja izsniegtu pilnvaru vai gadījumā, ja piedāvājumu vēlas saņemt pats iesniedzējs, jāuzrāda personu apliecinošs dokuments. Piedāvājuma izsniegšana fiksējama atsevišķā aktā, norādot datumu, devīzi un tā saņēmēja vārdu, uzvārdu, piedāvājuma saņemšanu apliecinot ar saņēmēja parakstu.
- 1.6. **Piedāvājuma nodrošinājums:** netiek paredzēts.
- 1.7. **Piedāvājumam ir šādas noformējuma prasības:**
- 1.7.1. Piedāvājums sastāv no 3 daļām:
- “Meta piedāvājums”, kas sastāv no 3 (trīs) daļām, t.i.
- 1.daļa** – *projektēšanas attīstības priekšlikuma grafiskā daļa, vizualizācijas materiāli*, saskaņā ar nolikuma 3.pielikuma 4.1.punktā noteiktajām prasībām, kā arī Meta grafiskā daļa noformējama uz stingrām (eksponēšanai piemērotām) planšetēm, norādot autora iecerēto planšetu izvietojuma shēmu; Mets papildus iesniedzams papīra formātā, noformēts A3 formāta sējumā 1 (vienā) eksemplārā, kā arī kompaktdiskā (CD-R vai DVD), kurā visu A 1 formāta planšetu attēlu faili un A3 faili saglabāti PDF (Adobe Portable Document Format) formātā.
- 2.daļa** – *projektēšanas attīstības priekšlikuma paskaidrojuma raksts*, saskaņā ar nolikuma 3.pielikuma 4.2.punktā noteiktajām prasībām, kā arī paskaidrojuma raksts noformējams uz planšetes; meta paskaidrojuma raksts papildus iekļaujams Nolikuma 1.7.1.1.apakšpunktā norādītajā A3 formāta sējumā un kompaktdiskā, kurā faili saglabāti PDF formātā.
- 3.daļa** – *plānotās izmaksas¹ un būvprojekta izstrādes termiņš*, saskaņā ar Nolikuma 3.pielikuma 4.3.punktā noteikto (5.pielikums).
- “Devīzes atšifrējums” - sagatavots un atbilstoši šī Nolikuma 1.pielikuma prasībām ievietots vienā slēgtā aploksnē;
 - “Kvalifikācijas dokumenti” (Nolikuma 4.daļa) - sagatavoti un atbilstoši šī Nolikuma prasībām ievietoti vienā slēgtā aploksnē.
- 1.7.2. Konkursa dokumenti jāiesniedz latviešu valodā. Ja piedāvājumā iekļauti dokumenti citās valodās, tiem jāpievieno dokumentu apliecināti tulkojumi latviešu valodā.
- 1.7.3. Dokumenti un to kopijas jānoformē un to pareizība jāapliecina saskaņā ar ministru kabineta 28.09.2010. noteikumiem Nr.916 „Dokumentu izstrādāšanas un noformēšanas kārtība”, kā arī šī Konkursa Nolikuma un tam pievienoto pielikumu prasībām.
- 1.7.4. Lai nodrošinātu Dalībnieku anonimitāti, Piedāvājuma katru daļu – aploksni vai iepakojumu iesniedz slēgtā veidā, uz aploksnē vai iepakojuma norādot, pasūtītāja nosaukumu un adresi, metu konkursa nosaukumu, identifikācijas numuru, dalībnieka izvēlēto devīzi un norādi „Meta piedāvājums”, „Devīzes atšifrējums” vai “Kvalifikācijas dokumenti”, atbilstoši aploksnē vai iepakojuma saturam. Piedāvājuma aploksnē, iepakojumā jābūt droši slēgtam, uz tā nedrīkst būt nekādi apzīmējumi, logotipi vai citi marķējumi, kas jebkādā veidā varētu identificēt

¹būvprojekta izstrāde; autoruzraudzība; būvniecības izmaksas.

dalībnieku. Ja uz iesniegtajām slēgtajām aploksnēm ir konstatējami šādi marķējumi, tās neatvērtas atdod atpakaļ iesniedzējam.

- 1.7.5. Visas piedāvājuma daļas ievietojamas vienā kopējā, slēgtā aploksnē vai cita veida slēgtā, necaurspīdīgā iepakojumā, kas apzīmēts ar devīzi, norādot pasūtītāja nosaukumu un adresi –

Cēsu novada pašvaldībai
Cēsīs, Bērzaines ielā 5, LV-4101

piedāvājums metu konkursam
**“Vienības laukuma, Cēsīs,
pārbūves ieceres izstrāde”**
identifikācijas Nr.CNP/2016/65

UZ APLOKSNES NEDRĪKST NORĀDĪT META AUTORU

- 1.7.6. Ar devīzi saprot burtu un ciparu kopu, ko lieto anonimitātes nodrošināšanai un kas neidentificē Dalībnieku. Devīze sastāv no trijiem latīņu lielajiem burtiem un diviem arābu cipariem. Piemēram: „ABC21”.
- 1.7.7. Metus un tiem pievienotos dokumentus ievieto atsevišķā slēgtā iesaiņojumā, uz tā norādot: „Meta piedāvājums”, kā arī norādot pasūtītāja nosaukumu un adresi, metu konkursa nosaukumu, identifikācijas numuru un dalībnieka izvēlēto devīzi.
- 1.7.8. Dalībnieka Devīzes atšifrējums, kas veido metu konkursa Piedāvājuma otro daļu, atsevišķi ievietojams aizlīmētā, slēgtā aploksnē. Uz aploksnis jānorāda pasūtītāja nosaukums un adrese, metu konkursa nosaukums, identifikācijas numurs un dalībnieka izvēlēta devīze, kā arī norāde: „Devīzes atšifrējums”.
- 1.7.9. Dalībnieka kvalifikācijas dokumenti, kas veido metu konkursa Piedāvājuma trešo daļu, atsevišķi ievietojami aizlīmētā, slēgtā aploksnē. Uz aploksnis jānorāda pasūtītāja nosaukums un adrese, metu konkursa nosaukums, identifikācijas numurs un dalībnieka izvēlēta devīze, kā arī norāde: „Dalībnieka kvalifikācijas dokumenti”.
- 1.7.10. Visus izdevumus, kas saistīti ar Piedāvājuma sagatavošanu un iesniegšanu, Dalībnieks sedz par saviem līdzekļiem. Dalībnieks atbild par Piedāvājuma piegādāšanas un iesniegšanas veida drošību un sedz visus ar to saistītos izdevumus. Pasūtītājs nesedz un nekompensē šos izdevumus neatkarīgi no Metu konkursa norises un rezultāta.
- 1.7.11. Konkursā viens Dalībnieks var iesniegt tikai vienu Piedāvājuma variantu.

1.8. **Dalībnieks**

- 1.8.1. Par Dalībnieku Konkursā var būt var būt Latvijas Republikā vai ārvalstī reģistrēta juridiska vai fiziska persona - speciālists/ti, kas ir akreditētu institūciju sertificēti speciālisti projektēšanas jomā vai juridisku personu gadījumā jābūt reģistrētam Latvijas Republikas Būvkomersantu reģistrā ar reģistrētu darbību projektēšanas jomā Latvijā vai kompetentā iestādē tās mītnes valstī, kā arī šādu personu apvienība jebkurā to kombinācijā.
- 1.8.2. Metu konkursa uzvarētājam pirms līguma slēgšanas par būvprojekta izstrādi jānodrošina nepieciešamo speciālistu iesaiste būvprojekta izstrādē, saskaņā ar Latvijas Republikas normatīvo aktu prasībām.

2. Iepirkuma priekšmets

2.1. Iepirkuma priekšmeta apraksts:

- 2.1.1. Iepirkuma priekšmets ir būvprojekta mets (turpmāk tekstā - Mets) Vienības laukuma pārbūvei, Cēsis, kas nodrošina kvalitatīvu publiskās ārtelpas un tās objektu izveidošanu Vienības laukumā, Cēsis, ievērojot Cēsu novada pašvaldības izstrādāto Objekta projektēšanas uzdevumu.
- 2.1.2. Dalībnieki ir atbildīgi par to, lai Mets būtu izstrādāts saskaņā ar Latvijas Republikas normatīvajiem aktiem.
- 2.1.3. CPV kods: 71220000-6 (Arhitektūras projektēšanas pakalpojumi).
- 2.1.4. Finansējuma avots – Pasūtītāja līdzekļi.

2.2. Cita informācija par iepirkuma priekšmetu:

- 2.2.1. Konkursa mērķis ir nodrošināt kvalitatīvu publiskās ārtelpas un tās objektu izveidošanu Vienības laukumā, veidojot to kā unikālu pilsētvides objektu un radot augstas estētiskās kvalitātes pilsētas centrālo laukumu, kurā prasmīgi ir iekļauti īpaši mākslinieciski, arhitektoniski un ainavas elementi, kas veidoti ieturēti vienotā stilā, par pamatu ņemot pilsētas vēsturisko plānojumu, vienlaicīgi nodrošinot estētisku un labiekārtotu vidi pilsētas iedzīvotājiem un viesiem. Risinājums jāveido ievērojot Cēsu novada pašvaldības izstrādāto Objekta projektēšanas uzdevumu.
- 2.2.2. Pēc Konkursa rezultātu paziņošanas, Pasūtītājs lems jautājumu par sarunu procedūras ar metu konkursa uzvarētāju par Vienības laukuma, Cēsis pārbūves būvprojekta izstrādi un izstrādātā būvprojekta autoruzraudzības īstenošanas iespējamu uzsākšanu, piemērojot Publisko iepirkumu likuma 63.panta trešajā daļā noteikto kārtību, iepriekš npublicējot paziņojumu par līgumu.
- 2.2.3. Gadījumā, ja tiks rīkota sarunu procedūra Nolikuma 2.2.2.punktā noteiktajā kārtībā, tad būvprojekts minimālā sastāvā izstrādājams un iesniedzams Cēsu novada būvvaldē 6 (sešu) mēnešu laikā no projektēšanas līguma spēkā stāšanās dienas un būvprojekts izstrādājams un saskaņots iesniedzams pasūtītājam ar Cēsu novada būvvaldes atzīmi būvatļaujā par projektēšanas nosacījumu izpildi.
- 2.2.4. Gadījumā, ja tiks rīkota sarunu procedūra, to organizēs Pasūtītāja izveidota iepirkuma komisija, kura atbilstoši spēkā esošajiem normatīvajiem aktiem izstrādās sarunu procedūras nolikumu, izvirzot prasības uzaicinātajam pretendentam.
- 2.2.5. Gadījumā, ja sarunu procedūras rezultātā netiek panākta līguma slēgšana ar metu konkursa uzvarētāju, tad Pasūtītājs ir tiesīgs organizēt jaunu sarunu procedūru, uzaicinot uz sarunām otrās godalgotās vietas ieguvēju.
- 2.2.6. Ja Pasūtītājs izvēlas nerīkot sarunu procedūru, tas ir tiesīgs brīvi noteikt citu kārtību būvprojekta izstrādes un autoruzraudzības īstenošanai, un Pasūtītājs negarantē godalgoto vietu ieguvējiem minēto darbu un pakalpojumu izpildes tiesību piešķiršanu.

3. Konkursa izziņošana un prasību saņemšana

- 3.1. Konkursa elektroniskā versija ir ievietota un pieejama lejupielādēšanai Cēsu novada pašvaldības mājas lapā internetā www.cesis.lv sadaļā – iepirkumi - atklāti/slēgti konkursi un citas iepirkumu procedūras.
- 3.2. Informācijas apmaiņa Konkursa ietvaros notiek latviešu valodā pa pastu, faksu vai elektroniski. Saziņas dokumentu, nosūtot pa faksu, tā oriģināls paralēli nosūtāms pa pastu. Ieinteresētā persona saziņas dokumentu nosūta uz Pasūtītāja pasta adresi – Bērzaies iela 5, Cēsis, Cēsu nov., LV-4101, faksa numuru – +371 64161801 vai Nolikumā norādītā žūrijas komisijas atbildīgā sekretāra e-pastu – martins.ulans@cesis.lv.

- 3.3. Pasūtītājs (žūrijas komisija) saziņas dokumentu un pieprasīto papildus informāciju nosūta pa pastu uz ieinteresētās personas pasta adresi un ieinteresētās personas faksa numuru, un vienlaikus ievieto to mājaslapā internetā, kurā ir pieejams šis Nolikums, norādot arī uzdoto jautājumu.
- 3.4. Papildu informāciju ieinteresētā persona var pieprasīt **līdz 2016.gada 11.oktobrim (ieskaitot)**.
- 3.5. Nolikuma grozījumi un atbildes uz ieinteresētās personas jautājumiem par Konkursu tiek publicētas Pasūtītāja mājas lapā internetā www.cesis.lv. Personas pienākums ir pastāvīgi sekot mājas lapā www.cesis.lv. publicētajai informācijai par Konkursu un iekļaut to savā piedāvājumā.

4. Dalībnieku kvalifikācijas prasības un iesniedzamie dokumenti

- 4.1. Dalībnieka kvalifikācijas dokumenti (kvalifikācijas dokumentu lapas jāsanumurē un jācaurauklo (auklu gali jāpārlīmē un jāapzīmogo):
- 4.1.1. **pieteikums** izstrādāt būvprojektu minimālā sastāvā un būvprojektu, kā arī veikt autoruzraudzību, gadījumā, ja tiks rīkota sarunu procedūra, kurā norāda iespējamo līgumcenu (bez PVN 21%) būvprojekta minimālā sastāva izstrādei, būvprojekta izstrādei un autoruzraudzības izmaksas (bez PVN), izstrādes termiņu (ņemot vērā, ka būvprojekts izstrādājams un saskaņots iesniedzams pasūtītājam ar Cēsu novada būvvaldes atzīmi būvatļaujā par projektēšanas nosacījumu izpildi ne vēlāk kā 10 (desmit) mēnešu laikā no projektēšanas līguma spēkā stāšanās dienas, kas sagatavots atbilstoši veidlapai (1.pielikums). Ja metu gatavojuši vairāki autori, pieteikumu paraksta visi autori. Dalībniekam, piedāvājot iespējamo līgumcenu būvprojekta minimālā sastāva izstrādei un būvprojekta izstrādei, un autoruzraudzības veikšanai, ir jāņem vērā, ka tas veicams saskaņā ar Latvijas Republikas Būvniecības likumu un, pamatojoties uz šī likuma normām, izdotajiem saistošajiem Ministru kabineta noteikumiem, kā arī jāņem vērā, ka būvprojekts izstrādājams saskaņā ar iepriekš minēto likumu un ar to saistītajiem noteikumiem, kā arī izpildot būvatļaujā minētos nosacījumus.
- 4.1.2. būvprojekta izstrādē iesaistāmā **arhitekta un/vai ainavu arhitekta prakses sertifikāta apliecināta kopija**, klāt pievienojot **darba līguma kopiju vai apliecinājumu par piesaistīto arhitektu un ainavu arhitektu**, norādot darba līguma nr., datumu un līguma termiņu. Ja šajā punktā noteiktais arhitekts un ainavu arhitekts nav dalībnieka darbinieks, bet darba tiesiskās attiecības ar viņu tiks nodibinātas, lai nodrošinātu līguma izpildi gadījumā, ja Konkursa rezultātā iepirkuma līguma slēgšanas tiesības tiktu piešķirtas Dalībniekam, tad ir jāiesniedz vienošanās starp Dalībnieku un arhitektu un ainavu arhitektu, kurā apliecina, ka starp Dalībnieku un arhitektu un ainavu arhitektu tiks nodibinātas darba tiesiskās attiecības gadījumā, ja Konkursa rezultātā iepirkuma līguma slēgšanas tiesības tiktu piešķirtas Dalībniekam, pie vienošanas pievainojot konkrēta arhitekta prakses sertifikāta apliecinātu kopiju.
- 4.1.3. **apliecinājums**, ka Dalībniekam, kurš darbus veicis kā galvenais būvprojektētājs (līguma slēdzēja puse), iepriekšējo 5 (piecu) gadu laikā ir pieredze projektēšanā - kā galvenais atbildīgais projektētājs ir izstrādājis vismaz 1 (vienu) būvprojektu, kur līguma ietvaros projektēta publiska teritorija, kas ir pieejama sabiedrībai un projektēšanas līguma izpilde veikta noteiktajā termiņā un kvalitātē (būvprojekts akceptēts būvvaldē).
- 4.1.4. apliecinājums, ka Dalībnieka nodarbinātajam:

- 4.1.4.1 atbildīgajam būvprojekta vadītājam – arhitektam ir arhitekta prakses sertifikāts un speciālists iepriekšējo 5 (piecu) gadu laikā kā galvenais atbildīgais būvprojekta vadītājs ir vadījis vismaz 1 (viena) būvprojekta izstrādi, kur līguma ietvaros projektēta publiska teritorija, kas ir pieejama sabiedrībai;
- 4.1.4.2 ainavu arhitekts vai arhitekts ar pieredzi ainavu projektēšanā iepriekšējo 5 (piecu) gadu laikā ir piedalījies vismaz 1 (viena) būvprojekta izstrādē, kur līguma ietvaros, kur projektētais objekts ir publiska teritorija, kas ir pieejama sabiedrībai.
- 4.1.5 **apliecinājums** saskaņā ar 2.pielikumu (gadījumā, ja iesniegtajam Metam ir vairāki autori, tad minēto apliecinājumu iesniedz par katru autoru atsevišķi).

5. Finanšu piedāvājums

- 5.1. Žūrijas komisijas locekļi vērtē iesniegtos Piedāvājumus slēgtā/-s komisijas sēdēs atbilstoši šajā Nolikumā noteiktajiem vērtēšanas kritērijiem un ievēro anonimitāti līdz lēmuma pieņemšanai. Ja Žūrija uz piedāvājuma vai tam pievienotajiem materiāliem konstatē marķējumus, kas jebkādā veidā varētu identificēt Dalībnieku, tā izslēdz piedāvājumu no turpmākās vērtēšanas, norādot to Žūrijas komisijas atzinumā.
- 5.2. Katrs Žūrijas komisijas loceklis individuāli vērtē iesniegtos metus saskaņā ar tabulā ietvertajiem kritērijiem, piešķirot punktus skaitliskā vērtībā atsevišķi par katra kritērija izpildi un summē katram metam iegūtos punktus:

Metu vērtēšanas kritēriju tabula

Nr.p.k.	Metu vērtēšanas kritēriji	Kritērija vērtējums	
		Sadalījums pa vietām pēc žūrijas vērtējuma	Piešķiramie punkti
1.	Iejas oriģinalitāte un atbilstība pasūtītāja prasībām	1.vieta	40
		2.vieta	30
		3.vieta	20
		4., 5.vieta utt.	10
2.	Projekta risinājuma atbilstība metu konkursa mērķim, tā arhitektoniski telpiskā kvalitāte, plānojums un funkcionalitāte	1.vieta	40
		2.vieta	30
		3.vieta	20
		4., 5.vieta utt.	10
3	Meta realizācijas kopējas izmaksas, tajā skaitā būvprojekta izstrāde, autoruzraudzība, būvniecības izmaksas	1.vieta	40
		2.vieta	30
		3.vieta	20
		4., 5.vieta utt.	10

- 5.3. Pamatojoties uz Žūrijas locekļu individuālajiem vērtējumiem, tiek aprēķināts vidējais aritmētiskais vērtējums katram metam, sasummējot katra Žūrijas komisijas locekļa metam piešķirto iegūto kopējo punktu skaitu un izdalot tos ar Žūrijas locekļu skaitu. Iegūtais skaitlis tiek noapaļots līdz diviem cipariem aiz komata.
- 5.4. Žūrijas komisija apkopo vērtējuma rezultātus un nosaka 3 (trīs) konkursa godalgojamus dalībniekus, piešķirot attiecīgi pirmo, otro un trešo vietu un, piešķirot prēmijas, atbilstoši Nolikuma 6.1.punktā noteiktā dalījumā.
- 5.5. Vērtēšanas rezultātā lielāko kopējo punktu skaitu ieguvušam metam piešķir augstāku godalgotu vietu, nākamajam metam ar zemāku punktu skaitu piešķir nākamo zemāku godalgotu vietu un tādā secībā līdz 3.vietai.

- 5.6. Vērtēšanas rezultātā var tikt atlasīti līdz 3 (trīs) labākajiem metiem, kurus sakārto atbilstoši Žūrijas komisijas lēmumam no 1. līdz 3.vietai. Žūrijas komisijai ir tiesības nedalīt vietas minētajā secībā, bet atzīt par vienlīdz atbilstošiem 3., 2. un 1. labāko iesniegto metu.
- 5.7. Ja Žūrija nevienu no iesniegtajiem metiem neatzīst par īstenojamu, tā pirmo vietu nepiešķir.
- 5.8. Žūrijas komisijai ir tiesības noraidīt jebkuru vai visus konkursa priekšlikumus (metus), vai nepiešķirt kādu no godalgām, ja iesniegtie priekšlikumi neatbilst izvirzītajiem kritērijiem, tajā skaitā, ja Dalībnieka iesniegtā Meta realizācijas kopējas izmaksas ievērojami pārsniedz Pasūtītāja plānoto kopējo finansējumu Meta realizācijai.
- 5.9. Žūrijas komisija izvērtē iesniegtos metus un sagatavo atzinumu par vērtēšanas rezultātiem atbilstoši Publisko iepirkumu likuma 78.panta piektajai daļai.

6. Godalgas un to izmaksāšanas kārtība

- 6.1. Godalgu fonds - 13 000,00 EUR:
 - 6.1.1. pirmās vietas godalga – 7 000,00 EUR;
 - 6.1.2. otrās vietas godalga – 4 000,00 EUR;
 - 6.1.3. trešās vietas godalga – 2 000,00 EUR.
- 6.2. Godalgās ir iekļauti visi nodokļi, par kuru nomaksu ir atbildīgi godalgu saņēmēji.
- 6.3. Žūrijas komisija ir tiesīga nedalīt godalgas minētajā apmērā, bet sadalīt kopējo godalgu fondu labākajiem Dalībniekiem attiecīgi vienādās daļās vai citādi pēc saviem ieskatiem. Par prēmiju fonda sadalījuma izmaiņām žūrija sniedz pamatojumu, kas izriet no metu konkursam iesniegto darbu specifikas.
- 6.4. Godalgas izmaksā mēneša laikā no Žūrijas komisijas galīgā lēmuma spēkā stāšanās dienas.
- 6.5. Godalgas tiek pārskaitītas uz Dalībnieku norādītajiem bankas norēķina kontiem.
- 6.6. Godalgotie metri pāriet Pasūtītāja īpašumā pilnā apmērā bez jebkādiem ierobežojumiem. Pasūtītājam pāriet visas autora mantiskās tiesības uz iesniegto metu pilnā apmērā bez jebkādiem noteikumiem un uz neierobežotu laiku, saskaņā ar Autortiesību likuma 16.panta otro daļu. Minētā autortiesību pāreja notiek automātiski ar brīdi, kad Pasūtītājs ir izmaksājis un godalgoto metu autori ir saņēmuši godalgas. Autora personiskās tiesības uz radītajiem autortiesību objektiem pieder autoriem saskaņā ar Latvijas Republikā spēkā esošajiem normatīvajiem aktiem. Šīs autortiesības ietver:
 - 6.6.1. autora neatsavināmās personiskās tiesības uz pretdarbību (arī uz vienpusēju atkāpšanos no līguma, neatlīdzinot zaudējumus) jebkurai sava darba izkropļošanai, sagrozīšanai vai citādi pārveidošanai, kā arī tādai autora tiesību aizskaršanai, kas var kaitēt autora godam vai cieņai;
 - 6.6.2. meta izmantotāju pienākumu attiecībā uz katru darba izmantošanas veidu un katru darba izmantošanas reizi saņemt autortiesību subjekta atļauja.
- 6.7. Žūrijas komisijai ir tiesības piešķirt papildus veicināšanas prēmijas gadījumā, ja kādā no metiem, kas nav ierindojies pirmajās trijās vietās, ir izstrādāti atsevišķi kvalitatīvi risinājumi, kuri saņēmuši augstu žūrijas komisijas vērtējumu, saskaņā ar šī nolikuma 5.2. punkta meta vērtēšanas kritēriju tabulas 1. un/vai 2.punktu.

7. Lēmuma pieņemšana un rezultātu paziņošana

- 7.1. Metu konkursa dalībnieku devīžu atšifrēšana notiks atklātā sanāksmē, par kuras vietu, datumu un laiku Dalībnieku kontaktpersonām tiks nosūtīta informācija vismaz 5 (piecas) darba dienas iepriekš.
- 7.2. Devīžu atšifrējumu atvēršana notiek Žūrijas komisijas atklātā sēdē, kurā var piedalīties visi metu konkursa Dalībnieki. Atbildīgais sekretārs, kas nav Žūrijas komisijas loceklis, vada devīžu atvēršanas sanāksmi.

- 7.3. Sanāksmē atbildīgais sekretārs nosauc godalgoto vietu ieguvēju devīzes. Pēc godalgoto vietu ieguvēju devīžu nosaukšanas viņš atver devīžu atšifrējumu aploknes, nosauc devīzes un attiecīgos Dalībniekus, kuri ieguvuši godalgotās vietas.
- 7.4. Pēc devīžu atšifrējumu nosaukšanas atbildīgais sekretārs pārbauda godalgoto vietu ieguvēju atbilstību Nolikuma 4.daļā izvirzītajām kvalifikācijas prasībām, tajā skaitā Būvkomersantu reģistrā pārliecinās, vai Dalībnieka iesniegtais sertifikāts ir reģistrēts atbilstoši normatīvo aktu prasībām.
- 7.5. Ja kāds no godalgoto vietu ieguvējiem neatbilst Nolikuma 4.daļā izvirzītajai kvalifikācijas prasībai, Žūrijas komisija ir tiesīga nepiešķirt godalgu šim Dalībniekam un lemt par tās piešķiršanu nākamajam Dalībniekam ar augstāko iegūto punktu skaitu.
- 7.6. Atbildīgais sekretārs sagatavo metu konkursa ziņojumu, atbilstoši Publisko iepirkumu likuma 79.panta ceturtajai daļai, kuram pievieno Žūrijas komisijas atzinumu.
- 7.7. Dalībniekam ir tiesības iesniegt iesniegumu par šā Konkursa Nolikumu, kā arī par Žūrijas komisijas darbību Konkursa norises laikā Publisko iepirkumu likuma 83.pantā noteiktajā kārtībā.
- 7.8. Pasūtītājs 3 (triju) darbdienu laikā pēc lēmuma pieņemšanas vienlaikus informē visus metu konkursa Dalībniekus par pieņemto lēmumu un metu konkursa rezultātiem, kā arī norāda termiņu, kādā Dalībnieks var iesniegt iesniegumu Iepirkumu uzraudzības birojam.
- 7.9. Pasūtītājs 3 (triju) darbdienu laikā pēc paziņojuma par pieņemto lēmumu nosūtīšanas metu konkursa Dalībniekiem ievieto Iepirkumu uzraudzības biroja Publikāciju vadības sistēmā paziņojumu par metu konkursa rezultātiem.
- 7.10. Žūrijas komisija noslēguma ziņojumu par metu konkursu iesniedz iepirkuma komisijai.
- 7.11. Pēc metu konkursa rezultātu paziņošanas Pasūtītājs var lemt par sarunu procedūras uzsākšanu ar 3 (trim) godalgotajiem Dalībniekiem saskaņā ar Publisko iepirkumu likuma 63.panta trešo daļu.
- 7.12. Metu konkursa rezultāti un 3 (trīs) labākie, godalgotie metri tiks publicēti Cēsu novada pašvaldības mājaslapā – www.cesis.lv un Latvijas Arhitektu savienības mājaslapā – www.latarh.lv 30 (trīsdesmit) dienu laikā pēc žūrijas komisijas lēmuma pieņemšanas.

8. Autortiesības

- 8.1. Saskaņā ar Civillikuma 841.pantu, Autortiesību likuma 2.panta sesto daļu, Autortiesību likuma 15.panta pirmo daļu un 16.panta otro daļu, Konkursa godalgoto vietu ieguvēji bez atlīdzības atsavina par labu Cēsu novada pašvaldībai savas mantiskās autortiesības uz izstrādāto metu, kas iesniegts Cēsu novada pašvaldībai metu konkursam „ **Vienības laukuma, Cēsis, pārbūves ieceres izstrāde**”. Autora mantiskās autortiesības, kas attiecināmas uz metu, tiek atsavinātas par labu Cēsu novada pašvaldībai ar brīdi, kad meta autors no Cēsu novada pašvaldības saņēmis godalgu par meta izstrādi.
- 8.2. Konkursa godalgoto vietu ieguvēji garantē nepieprasīt no Cēsu novada pašvaldības jebkādu atlīdzību un/vai kompensāciju par meta izgatavošanu un nodošanu Cēsu novada pašvaldībai un autora mantisko autortiesību atsavināšanu par labu Cēsu novada pašvaldībai un turpmāku šo tiesību un meta izmantošanu. Cēsu novada pašvaldībai ir tiesības mainīt, pārstrādāt, dalīt daļās un publicēt izstrādāto metu bez autora atļaujas.
- 8.3. Gadījumā, ja trešās personas izvirza jebkādas prasības un/vai pretenzijas attiecībā par iesniegtā meta autortiesībām un to pārkāpumu jautājumiem jebkādā aspektā un/vai prasības vai pretenzijas par to, ka iesniegtais mets kopumā vai kāda tā daļa satur trešo personu autortiesību objektu, tad visu un jebkādu atbildību ieskaitot, bet ne tikai — jebkādas tiesas vai jebkādi citādi noteiktas un saistošas izmaksas, kompensācijas, zaudējumu atlīdzības

Cēsu novada pašvaldībai un trešajām personām, kādas radīsies no šāda autortiesību aizskāruma vai pārkāpuma, uzņemas un atlīdzina meta autors.

9. Nolikuma pielikumi

- 1.pielikums – Pieteikums metu konkursam (ziņas par autoriem).
- 2.pielikums – Metu konkursa Dalībnieka apliecinājums.
- 3.pielikums – Tehniskā specifikācija.
- 4.pielikums – Projektējamās teritorijas robežas.
- 5.pielikums – Pieteikums izstrādāt būvprojektu minimālā sastāvā, izstrādāt būvprojektu un veikt autoruzraudzību ..[..], ja tiks rīkota sarunu procedūra.
- 6.pielikums – “Cēsu pilsētvides attīstības koncepcija. Satiksmes organizācija, ielas un laukumi”.
- 7.pielikums – Valsts autoceļu drošības direkcijas ceļu satiksmes drošības audita atzinums.
- 8.pielikums – Raunas ielas attīstības skice.
- 9.pielikums – Uzvaras bulvāra pieslēguma Vienības laukumam risinājuma skice.
- 10.pielikums – Cēsu vecpilsētas ielu iesegumu koncepcija.
- 11.pielikums – Dendroloģiskā inventarizācija ar koku stāvokļa novērtējumu un kopšanas pasākumu aprakstu.
- 12.pielikums – Fotofiksācijas no skatu punktiem.
- 13.pielikums – Topogrāfiskais plāns.

PIETEIKUMS METU KONKURSAM

„Vienības laukuma, Cēsīs, pārbūves ieceres izstrāde” Identifikācijas Nr.CNP/2016/65 *ZIŅAS PAR AUTORIEM*

Ar šo apliecinu(ām), ka metu konkursam „Vienības laukuma, Cēsīs pārbūves ieceres izstrāde” iesniegto projekta metu ar devīzi

_____ (meta devīze)

- Izstrādājais ¹ _____

un projekta autors (i) ir:

1. _____
(autora vārds, uzvārds, procentuālais iespējamās godalgas sadalījums, autora paraksts)
biroja nosaukums
2. _____
(autora vārds, uzvārds, procentuālais iespējamās godalgas sadalījums, autora paraksts)
biroja nosaukums
3. _____
(autora vārds, uzvārds, procentuālais iespējamās godalgas sadalījums, autora paraksts)
biroja nosaukums
4. _____
(autora vārds, uzvārds, procentuālais iespējamās godalgas sadalījums, autora paraksts)
(biroja nosaukums)

- Izstrādājais autors: vārds uzvārds, profesija²

autors vārds uzvārds, profesija.

- Personu apvienība³

Un projekta autors (i) ir:

1. _____
(autora vārds, uzvārds, procentuālais iespējamās godalgas sadalījums, autora paraksts)
2. _____
(autora vārds, uzvārds, procentuālais iespējamās godalgas sadalījums, autora paraksts)
3. _____
(autora vārds, uzvārds, procentuālais iespējamās godalgas sadalījums, autora paraksts)
4. _____
(autora vārds, uzvārds, procentuālais iespējamās godalgas sadalījums, autora paraksts)

Kontaktpersona _____
(vārds, uzvārds)

Kontaktadrese rezultātu paziņošanai: adrese, tālrunis, fakss _____

Norēķinu rekvizīti godalgu pārskaitīšanai

(bankas nosaukums, kods, konta Nr.)

¹Aizpilda gadījumā, ja dalībnieks ir juridiska persona, kā arī norāda visu autoru līdzdalības pakāpi un iespējamās godalgas sadalījumu starp autoriem (procentos), kas apstiprināta ar attiecīgā autora parakstu.

²Aizpilda gadījumā, ja dalībnieks ir fiziska persona.

³Aizpilda gadījumā, ja dalībnieks ir personu apvienība, kas nav izveidojusies noteiktā juridiskā statusā, kā arī norāda visu autoru līdzdalības pakāpi un iespējamās godalgas sadalījumu starp autoriem (procentos), kas apstiprināta ar attiecīgā autora parakstu.

Apliecinām, ka iesniegtajā Meta piedāvājumā nav izmantoti trešo personu autortiesību objekti.

Ar šī pieteikuma iesniegšanu piekrītu metu konkursa nolikuma prasībām un apņemas tās ievērot.

Dalībnieks:

(paraksts, vārds, uzvārds)

(Datums)

Dalībnieks

_____ (devīze)

Dalībnieka identificējošie dati

METU KONKURSA

**„Vienības laukuma, Cēsīs, pārbūves ieceres izstrāde”
DALĪBNIKKA**

APLIECINĀJUMS

Gadījumā, ja mans mets saņems kādu no meta konkursa godalgām, apliecinu, ka saskaņā ar Civillikuma 841.pantu, Autortiesību likuma 2.panta sesto daļu, Autortiesību likuma 15.panta pirmo daļu un 16.panta otro daļu, bez atlīdzības atsavinu par labu Cēsu novada pašvaldībai manas mantiskās autortiesības uz manu izstrādāto metu, kas iesniegts Cēsu novada pašvaldībai metu konkursam „Vienības laukuma, Cēsīs, pārbūves ieceres izstrāde”. Autora mantiskās autortiesības, kas attiecināmas uz metu, tiek atsavinātas par labu Cēsu novada pašvaldībai ar brīdi, kad meta autors no Cēsu novada pašvaldības saņēmis godalgu par meta izstrādi.

Garantēju nepieprasīt no Cēsu novada pašvaldības jebkādu atlīdzību un/vai kompensāciju par meta izgatavošanu un nodošanu Cēsu novada pašvaldībai un autora mantisko autortiesību atsavināšanu par labu Cēsu novada pašvaldībai un turpmāku šo tiesību un meta izmantošanu. Cēsu novada pašvaldībai ir tiesības mainīt, pārstrādāt, dalīt daļās un publicēt manu izstrādāto metu bez manas atļaujas.

Paraksts: _____

(paraksta atšifrējums)

**TEHNISKĀ SPECIFIKĀCIJA
(PROJEKTĒŠANAS UZDEVUMS)
Metu konkursam**

“Vienības laukuma, Cēsīs, pārbūves iecere”

1. Pasūtītājs – Cēsu novada pašvaldība, Bērzaines iela 5, Cēsīs, Cēsu nov., LV-4101. Tālr.: +371 64161800, fakss +371 64161801.

2. Objekts:

- 2.1. Adrese – Vienības laukums, Cēsīs, Cēsu nov. (kadastra Nr.4201 005 1014).
- 2.2. Raksturojums, funkcija – pilsētvide, labiekārtojums, publiskā ārtelpa.
- 2.3. Būvniecības veids – pārbūve (būvniecība iespējama kārtās).
- 2.4. Būvprojektēšanas stadija – Arhitektūras projekta priekšlikums - mets.

3. Projektēšanas uzdevums

Pilsētībūvnieciskās situācijas raksturojums un plānotās darbības:

Vienības laukums atrodas Cēsīs, projektējamās teritorijas robežas noteiktas saskaņā ar šī Nolikuma 4.pielikumu. Projektējamā teritorija daļēji atrodas valsts nozīmes pilsētībūvniecības pieminekļa “Cēsu pilsētas vēsturiskais centrs” (valsts aizsardzības Nr.7426), valsts nozīmes arheoloģijas pieminekļa “Cēsu senpilsēta” (valsts aizsardzības Nr.394) un vietējas nozīmes arheoloģijas pieminekļa “Konventa laukuma viduslaiku kapsēta” (valsts aizsardzības Nr.396) teritorijā, tajā ietilpst Vienības laukums ar bulvāriem un skvēru, ieeja Maija parkā no Vienības laukuma, krustojumi ar Valmieras, Lenču, Rīgas, Vaļņu, Raunas, Lielo Skolas ielu un Uzvaras bulvāri. Vienības laukums ar Uzvaras pieminekli ir pilsētas simboliskais centrs, novada un pilsētas nozīmes ceremoniju un pasākumu laukums un tajā pašā laikā svarīgs transporta mezgls.

Vienības laukuma dominante un centrālais objekts ir Uzvaras pieminekļis “No zobena saule lēca”. Pārējais laukuma un bulvāru plānojums veido lineāru asi pret pieminekli, atpūtas laukums, karogu masti, skvērā esošie apstādījumi veidoti simetriski.

Vienības laukumā ienāk šādas ielas – Vaļņu, Raunas, Valmieras, Lenču, Lielā Skolas un Rīgas iela. Valmieras iela ir maģistrālā iela. Vaļņu un Lenču iela ir lokveida maģistrālā iela un Raunas iela ir sekundārā maģistrālā iela. Rīgas iela ir vecpilsētas galvenā iela, kas Vienības laukumam pieslēdzas kā gājēju iela. Vienības laukuma ar skvēriem sadalītajā daļā ir divas vienvirziena brauktuves, Vaļņu iela un Raunas iela ir vienvirziena kustības ielas. Vaļņu un Lenču iela ir 1. transporta loka (ap vecpilsētu) sastāvdaļas. Vienības laukuma sākuma galā ir apļveida kustība. Saskaņā ar dokumentu “Cēsu pilsētvides attīstības koncepcija. Satiksmes organizācija, ielas un laukumi” (6.pielikums) arī Lenču iela plānota kā vienvirziena iela virzienā prom no Vienības laukuma. Esošo transporta kustības novērtējumu un ieteikumus skatīt Valsts autoceļu drošības direkcijas ceļu satiksmes drošības audita atzinumā (7.pielikums). Laukumā, kas veidojas krustojoties Uzvaras bulvārim, Izstādes ielai un pieslēgumam Vienības laukumam, plānota

automašīnu stāvvietā un sašaurināts Uzvaras bulvāra brauktuves platums. Braukšanas virziens Uzvaras bulvārī – uz Vienības laukumu.

Raunas iela, pēc telpiskās uzbūves un vizuālās uztveres, ir plānota kā bulvāris, kurā maksimāli tiks paplašinātas gājēju ietves, pretēji kustības virzienam izveidota velo josla, automašīnu stāvvietas būs novietotas paralēli braucamajai daļai un braucamā daļa tiks sašaurināta līdz konstantam platumam 3,5 m (konceptiju skatīt pielikumā Nr.8).

Priekšlikumā nepieciešams paredzēt:

- Izstrādājot priekšlikumu, ieteicams saglabāt laukuma lineāro risinājumu un simetriju, kā arī veidot jaunu simetrijas asi pret viesnīcas ēkas galveno ieeju (Vienības laukumā 1, Cēsīs, Cēsu novadā). Asu līniju krustpunktā iespējams paredzēt reprezentablu, simbolisku, oriģinālās formās veidotu vides dizaina objektu (strūklaka, mākslas priekšmets utml.)
- Vienības laukuma zaļās teritorijas “B” zonai (skat 4.pielikumu), izstrādāt divus attīstības scenārijus:
 - 1.scenārijs. Paredzēt zaļās zonas saglabāšanu un labiekārtojuma elementu izveidošanu, kā arī to funkcionāli saistīt ar Vienības laukuma zaļās teritorijas “A” zonu”;
 - 2.scenārijs. Paredzēt automašīnu stāvvietu izvietojumu, maksimāli integrējot to laukuma struktūrā un maksimāli saglabājot zaļās zonas raksturu.
- Visai laukuma teritorijai (gan priekšlaukumam, gan zaļajai teritorijai (zona “A” un “B”) aiz pieminekļa) jābūt stilistiski saistītai.
- Vienības laukumā saglabāt apļveida kustību, to uzsverot ar izteiktu transporta trajektoriju un joslu dalījumu, tai pat laikā laukumu saglabājot kā vienotu veselumu, bez līmeņa izmaiņām, jo šeit tiek rīkoti publiski pasākumi, kas pulcē lielu cilvēku skaitu. Apļa vidū saglabāt vietu pilsētas Ziemassvētku egles uzstādīšanai.
- Risinājumā ņemt vērā izstrādāto Uzvaras bulvāra pieslēguma Vienības laukumam risinājuma skici (skatīt pielikumā Nr.9).
- Saglabāt iebrauktuves uz Vienības laukumam un ielu posmiem piegulošajiem nekustamajiem īpašumiem. Iebrauktuves īpašumos paredzēt vienā līmenī ar īpašumam piegulošās ietves līmeni.
- Izstrādājot priekšlikumu, risināt transporta plūsmas koncepciju, plānojot arī autobusu kustību, to apgrīšanās un apstāšanās iespējas (pieturvietas). Risināt transporta kustību gadījumos, kad Vienības laukums ir slēgts pasākumu rīkošanai. Visā projektēšanas teritorijā pārskatīt automašīnu satiksmes un tūristu autobusu stāvvietu risinājumus un dot priekšlikumus racionāliem uzlabojumiem. Neparedzēt automašīnu stāvvietas pieminekļa priekšlaukumā un krustojumos.
- Sniegt priekšlikumus galveno gājēju plūsmu organizēšanai, drošības jautājumu un labiekārtojuma uzlabojumu risinājumiem. Piemēram: izskatīt iespēju Vienības laukumā uzsvērt automašīnu braukšanas trajektorijas un joslas ar iesegumu un/vai paredzot novietot pārvietojamas mazās arhitektūras formas gar šīm trajektorijām un joslām, tādā veidā ikdienā ļaujot gājējiem izmantot daudz plašākas Vienības laukuma teritorijas (skatīt 6.pielikumu). Plašu masu pasākumu vai ceremoniju laikā mazās arhitektūras formas pārvietojamas pēc vajadzības.
- Gājēju pārejas risināt pēc vajadzības, noteikti paredzot pāreju uz pieminekli Vienības laukumā.
- Iespējama transporta kustības joslu atdalīšana no pārējās laukuma teritorijas ar pārvietojamām mazajām arhitektūras formām.

- Paredzēt teritorijas ārējo apgaismojumu atbilstoši plānotajam funkcionālajam risinājumam. Izskatīt iespēju atbilstoši funkcionālajām zonām pielietot dažāda augstuma apgaismojuma ķermeņus un to balstus – sākot no ieseguma līmeņa, 0,6 -0,8 m augstus un līdz 4,0 m augstus. Paredzēt vides dizaina objektu dekoratīvo izgaismošanu. Projektā norādīt apgaismes ķermeņu izvietojumu, tipu un dizainu.
- Laukumā un ielās paredzēt cieto iesegumu ar izteiktu daļījumu (materiāls, faktūra, izmērs, krāsa) pa funkcionālajām zonām – brauktuve, stāvvietas, velo josla un gājēju pārejas, kas atbilst Cēsu vecpilsētas ielu iesegumu koncepcijai (pielikums Nr.10) un saskan ar plānotajiem Vaļņu, Raunas, Lenču un Lielās Skolas ielas iesegumiem.
- Paredzēt publiskā ārtelpā funkcionāli nepieciešamos labiekārtojuma elementus (solņus, apgaismes ķermeņus, atkritumu urnas, velosipēdu novietni u.c.) ar vizuāli interesantu, reprezentablu, centrālā laukuma raksturam atbilstošu daudzfunkcionālu dizaina risinājumu. Projektā norādīt to izvietojumu un dizainu (tipu). Nodrošināt pietiekamu atpūtas soliņu skaitu un izvietojuma daudzveidību, lai nodrošinātu komfortablu atpūtu un iespēju rīkot publiskus pasākumus atbilstoši laika apstākļiem.
- Izvērtēt esošo koku saglabāšanas nepieciešamību, to ilgtspēju, bioloģisko, ekoloģisko un vizuālo vērtību. Dendroloģisko inventarizāciju ar koku stāvokļa novērtējumu un kopšanas pasākumu aprakstu skat. pielikumā Nr.11. Sniegt priekšlikumus apstādījumu koncepcijas veidošanai, izvēloties dažādus, plānojuma mērķim, mērogam un nozīmībai atbilstošus apstādījumu elementus un augus. Visiem projektā piedāvātajiem augiem jābūt ekoloģiski piemērotiem vietējiem augšanas apstākļiem, pilsētu augšanas apstākļiem, dekoratīvi noturīgiem.
- Jauniem koku stādījumiem izvēlēties tikai liela izmēra stādāmo materiālu. Gājēju celiņiem izvēlēties kvalitatīvus un ilgmūžīgus cietā seguma materiālus.
- Risināt Rīgas ielas un Vienības laukuma krustojumu, t.sk. laukuma labiekārtojumu pie Raunas vārtiem, ņemot vērā, ka Rīgas iela šajā posmā ir gājēju iela, centrālā iela vecpilsētā, vieni no pilsētas “vārtiem”.
- Izstrādāt teritorijas labiekārtojuma un apstādījumu projektu, paredzot visas funkcionāli nepieciešamās zonas, veidojot mūsdienīgu publisko ārtelpu ar daudzveidīgām reprezentācijas, rekreācijas un pārvietošanās iespējām dažādām iedzīvotāju vecuma grupām un publisko pasākumu rīkošanai, kā arī laukuma funkcionēšanai nepieciešamajiem elementiem, kas veicinās vēsturiskās pilsētas centra teritorijas integritāti un pilnveidos kultūrvēsturiskās vērtības.
- Dot priekšlikumus Rīgas ielas sākuma pie Vienības laukuma labiekārtojuma uzlabošanai.
- Dot priekšlikumus laukumam piegulošās Maija parka daļas – ieejas Maija parkā - labiekārtojuma uzlabošanai.
- Risināt gājēju ietvi gar nekustamo īpašumu Valmieras ielā 1, Cēsīs, Cēsu nov.
- Paredzēt vietu sešiem karoga mastiem.

Valsts kultūras pieminekļu aizsardzības inspekcijas nosacījumi (atbilstoši 22.06.2016. vēstulei Nr.11-02/1953:

- Cēsu Vienības laukums daļēji atrodas valsts nozīmes arheoloģiskā pieminekļa **Cēsu senpilsēta** (valsts aizsardzības Nr.394), valsts nozīmes pilsētbūvniecības pieminekļa **Cēsu pilsētas vēsturiskais centrs** (valsts aizsardzības Nr.7426) un vietējās nozīmes arheoloģiskā pieminekļa **Konventa laukuma viduslaiku kapsēta** (valsts aizsardzības Nr.396) teritorijā.

- Ministru kabineta 2003. gada 26. augusta noteikumu Nr.474 "Noteikumi par kultūras pieminekļu uzskaiti, aizsardzību, izmantošanu, restaurāciju un vidi degradējoša objekta statusa piešķiršanu" (turpmāk – Noteikumu) 51.3.punktā noteiktais, ka nozīmīgām vietām (pilsētībūvniecības pieminekļiem) saglabā vēsturisko plānojumu, telpisko izveidojumu, siluetu, reljefu, ūdenstilpju un apzaļumojuma sistēmu, apbūves ārējo veidolu un kultūrvēsturiski vērtīgo labiekārtojumu.
- Atbilstoši Noteikumu 51.4.punktam, arheoloģiskajiem pieminekļiem saglabājams to reljefs, struktūra un ārējais veidols.
- Plānojot laukuma labiekārtojuma risinājumu, jauns vides dizaina objekts nedrīkst vizuāli nomākt un konkurēt ar Vienības laukuma dominanti – Uzvaras pieminekli "No zobena saules lēca".
- Laukuma jaunu telpiski-arhitektonisko risinājumu pamatot ar kultūrvides vizuālo analīzi.
- Labiekārtojumā izmantot kultūrvēsturiskajai videi tradicionālus materiālus, iesegumus un apstādījumus. Inspekcija iesaka izvairīties no lielu platību krāsaina betona bruģa lietošanas. Labiekārtojumā izmantot augstvērtīga dizaina labiekārtojuma elementus.
- Dažādu zemes darbu un arheoloģisko izrakumu laikā ap bijušajiem Raunas vārtiem (pie ēkas Rīgas ielā 2), kā arī zem Vaļņu ielas konstatētas ar viduslaikiem un jaunajiem laikiem saistāmas celtnu konstrukcijas. Vēsturisku konstrukciju un ēku palieku atsegšana zemes darbu laikā sagaidāma arī citviet Vienības laukumā. Atklātās konstrukcijas ir jā saglabā to atrašanās vietā, nenojaucot un nepārveidojot. Šī prasība attiecas arī uz visām līdz šim atsegtajām un virs zemes esošajām vēsturiskajām konstrukcijām, tai skaitā 1989.g. atsegtajām Raunas vārtu daļām. Ņemot vērā šos apstākļus, visa veida komunikāciju izbūvi pēc iespējas jāparedz pa jau esošo komunikāciju trasēm.
- No 16.-19.gs. teritorijā, kas mūsdienās ietilpst adresē Raunas ielā 14 un apkārtējos zemes gabalos, pastāvēja Sv. Antonija jeb Teņa hospitālis, kam apkārt atradusies kapsēta (Konventa laukuma viduslaiku kapsēta). Projektēšana veicama, izvērtējot seno apbedījumu izpēti un saglabāšanas iespējas.
- 1989.g. veicot pirmsprojekta izpēti darbus, arheoloģisko izrakumu laikā tika atsegta 1924.g. uzbūvētā un 1951.g. sagrautā Latvijas brīvības cīņām veltītā Uzvaras pieminekļa pamatne, kura pašlaik atrodas zem Vienības laukuma braucamās daļas. Šī pamatne ir uzskatāma par kultūrvēsturiski vērtīgu Cēsu pilsētas vēsturiskā centra elementu un būtu saglabājama tās oriģinālajā atrašanās vietā.
- Ņemot vērā iepriekš uzskaitītos ar kultūras pieminekļu saglabāšanu saistītos apstākļus, projekts izstrādājams neparedzot būtiskas pašreizējā ielas līmeņa izmaiņas, kas sarežģītu pašlaik zem zemes esošo vēsturisko konstrukciju un citu arheoloģisko liecību saglabāšanu.
- Projektētājiem un darbu veicējiem jā rēķinās ar to, ka visu ar zemes reljefa pārveidojumiem saistīto darbu laikā būs jānodrošina arheoloģiskā uzraudzība, kas, atklājoties nozīmīgām liecībām, tiks aizstāta ar arheoloģiskajiem izrakumiem. Izskatot pārbūves ieceres tehnisko projektu, ja tas paredzēs veikt liela apmēra un dziļus rakšanas darbus, vai arī pāļu izbūvi, Inspekcija izvirzīs prasību attiecīgajās zonās veikt arheoloģisko izpēti pirms projekta realizācijas.

Kā informatīvs materiāls pievienots arī Cēsu iedzīvotāju diskusijas apkopojums par Vienības laukuma attīstību.

4. Prasības projekta attīstības priekšlikuma (meta) izstrādei un sastāvam

4.1. Meta grafiskā daļa:

- Vienības laukuma un tam piegulošo teritoriju ģenerālplāna skice ar teritorijas attīstības koncepciju mērogā M 1:500 uz inženiertopogrāfiskā plāna;
- Vienības laukuma un tam piegulošo teritoriju konceptuālā skice brīvā formā, uzskatāmi atainojot plānotās galvenās gājēju plūsmas, apstādījumu struktūru, velotransportu, sabiedrisko transportu, autostāvvietas, sasaistes ar blakus teritorijām, skatu līnijas, funkcionālās telpas (zonējums);
- Raksturīgie griezumi ar augstuma atzīmēm mērogā 1:200;
- Segumu koncepcija – shematiska, ar izmantoto materiālu vizuālo risinājumu;
- Labiekārtojuma plāns ar elementu (soliņi, atkritumu urnas, velonovietnes, utml.) detalizāciju un izvietojumu M 1:500.
- Apstādījumu koncepcija, kas ietver stādījumu principus, grupu novietojumu, apstādījumu sortimentu;
- Apgaismojuma koncepcija – shematiska ar apgaismojuma elementu vizuālo risinājumu;
- Vides dizaina objekta detaļu risinājumi (ieteicamas skices un vizualizācijas);
- Vizualizācijas pilsētvides kontekstā, izmantojot pievienotos skatupunktus (pielikums Nr.12). Papildus nepieciešamības gadījumā var piedāvāt arī citus skatupunktu risinājumus.

4.2. Paskaidrojuma raksts:

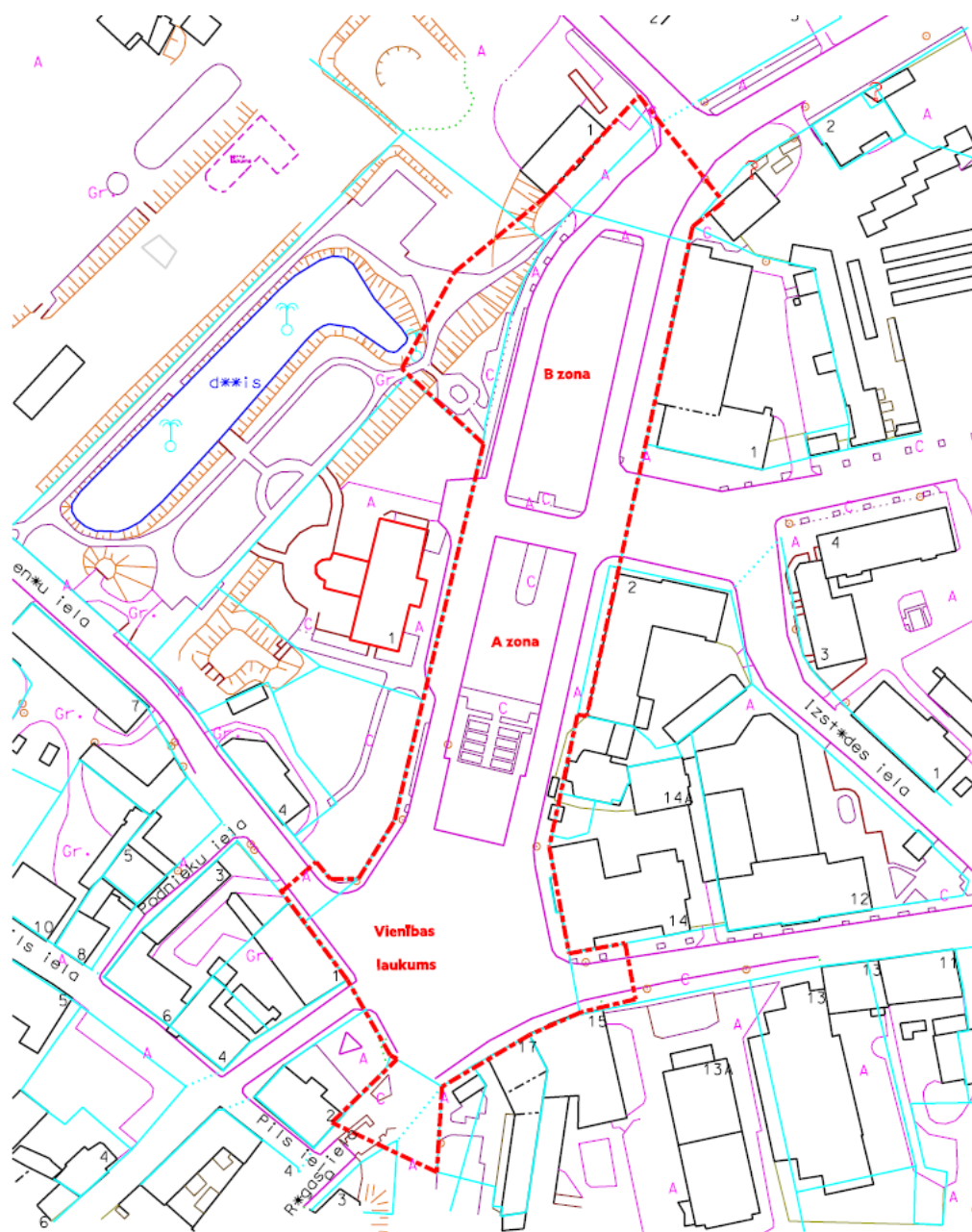
- Piedāvātās telpiskās un arhitektoniskās koncepcijas apraksts un pamatojums;
- Tehniskā informācija par priekšlikumā izmantojamiem seguma materiāliem, arhitektūras mazajām formām, apdares materiāliem, apstādījumos izmantotajiem augiem;
- Paredzamos rādītājus/teritorijas raksturojošos lielumus;
- Objektu realizācijas pa kārtām apraksts.

4.3. Plānotās izmaksas un būvprojekta izstrādes termiņš:

- 4.3.1. Būvprojekta izstrādes plānotās izmaksas;
- 4.3.2. Būvprojekta dokumentācijas izstrādes termiņš mēnešos;
- 4.3.3. Autoruzraudzības izmaksas projekta realizācijas laikā;
- 4.3.4. Aptuvenās būvniecības izmaksas;
- 4.3.5. Piedāvātais būvprojekta izstrādes termiņš, kam pievienotas izstrādes kalendārais grafiks.

Izejas materiāli: lūdzu skat. pielikumus Nr.4 – 13.

Projektējamās teritorijas robežas



--- Projektēšanas robeža

Metu konkursa
**„Vienības laukuma, Cēsis,
pārbūves ieceres izstrāde”**
(iepirkuma identifikācijas Nr.CNP/2016/65
5.pielikums

Pieteikums
izstrādāt būvprojektu minimālā sastāvā, izstrādāt būvprojektu un veikt autoruzraudzību
Vienības laukuma, Cēsis, pārbūvei, gadījumā, ja tiks rīkota sarunu procedūra

Piedāvājam atbilstoši iesniegtajiem metam izstrādāt būvprojektu :

1. Būvprojekta minimālā sastāvā izstrādes izmaksas, bez PVN 21% _____ EUR;
2. Būvprojekta izstrādes izmaksas, bez PVN 21% _____ EUR,
3. Autoruzraudzības izmaksas, bez PVN 21% _____ EUR,

Kopā bez PVN: _____ EUR

4. Būvprojekta nodošanas termiņš _____
(diena, mēnesis, gads)

Mēs apliecinām, ka šis pieteikums veido mūsu piedāvājuma daļu sarunu procedūrai par būvprojekta minimālā sastāvā izstrādi, būvprojekta izstrādi un autoruzraudzības veikšanu šim būvprojektam, kā arī saprotam, ka Jūs varat pieņemt vai noraidīt jebkuru piedāvājumu, kuru saņemsiet, kā arī pārtraukt vai izbeigt metu konkursu, kā arī noraidīt visus piedāvājumus jebkurā brīdī.

Ar šo mēs garantējam sniegto ziņu patiesumu un precizitāti. Mēs piekrītam visām prasībām, kas izvirzītas pretendentiem metu konkursa nolikumā.

Dalībnieka² paraksts: _____

(paraksts, vārds, uzvārds, amats)

(Datums)

Rekvizīti:

² Gadījumā, ja dalībnieks ir juridiska persona vai personu apvienība jebkurā to kombinācijā, pieteikumu paraksta visi autori.

Dalībnieka juridiskā adrese: _____

Dalībnieka faktiskā adrese: : _____

Tālrunis, fakss: _____

Rekvizīti (banka un norēķinu kots): _____ kots: _____